



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut
<p>Detaljplan för fastigheten Hyllie 155:91 (väster om Mässan) i Hyllie, (Dp 5612), SBN-2018-325</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 20 augusti 2020, § 230, att anta detaljplanen.</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 24 september 2020.</p>
<p>Detaljplan för kvarteret Virket i Innerstaden (Dp 5616), SBN-2017-1153</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 20 augusti 2020, § 231, att anta detaljplanen.</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 24 september 2020</p>
<p>Detaljplan för fastigheten Koljan 2 i Gamla Limhamn (Dp 5706), SBN-2019-901</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 20 augusti 2020, § 233, att anta detaljplanen.</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 24 september 2020</p>
<p>Ändring av detaljplan för fastigheten Bromhälla 8 (ÄDp 5707) i Riseberga, SBN-2019-970</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 20 augusti 2020, § 234, att anta detaljplanen</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 24 september 2020</p>
<p>Gripen 1, SBN-2020-391</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 april 2020 att avslå ansökan om bygglov för fasadändring (byte av fönster) på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 16 september 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Salongen 1, SBN-2019-607</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 27 juni 2019, § 189, att avslå ansökan om bygglov för fasadändring.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 9 augusti 2019 att avslå ett överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 27 januari 2020 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut.</p>

	Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 17 september 2020 att inte meddela prövningstillstånd.
<p>Holmastycket 7, SBN-2020-127</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 21 januari 2020 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för flerbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 24 februari 2020 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 12 juni 2020 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut.</p> <p>Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 18 september 2020 att inte meddela prövningstillstånd.</p>
<p>Cyrus 4, SBN-2020-640</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 juni 2020 att ta ut en avgift om 9 734 kr för ett startbesked.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut ändrat</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 18 september 2020 att sätta ned avgiften till 7 880 kr.</p> <p>Länsstyrelsen har menat att stadsbyggnadsnämnden saknat rättsligt stöd för att kalla till ett slutsamråd enligt 10 kap. 30 § PBL efter att den bedömt att ett tekniskt samråd varit uppenbart obehövt. Då har det inte heller funnits förutsättningar för att ta ut en avgift för slutsamrådet.</p>
<p>Kyrkklockan 6, SBN-2020-773</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 augusti 2020 att bevilja bygglov för nybyggnad av växthus på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 24 september 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Dristigheten 1 och 2, SBN-2020-853</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 augusti 2020 att avslå en ansökan om bygglov för nybyggnad av växthus på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 29 september 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Majtofta 3, SBN-2020-169</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 januari 2020 att bevilja bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt rivning av garage/förråd</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 24 mars 2020 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 23 juni 2020 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut.</p>

	Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 29 september att inte meddela prövningstillstånd.
<p>Karolina 11, SBN-2020-682 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 8 juni 2020 att avslå ansökan för två pergolamarkiser på rubricerad fastighet.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt och visat åter till nämnden för prövning för det fall sökanden önskar frivilligt bygglov.</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 30 september 2020 att upphäva stadsbyggnadsnämndens beslut och visa ärendet åter till stadsbyggnadsnämnden för prövning för det fall sökanden önskar frivilligt bygglov.</p> <p>Länsstyrelsen har ansett att de båda pergolamarkiserna inte är lovpliktiga. De saknar tak och ramverket tillför ingen volym när markiserna är uppfällda.</p>
<p>Höjdrodret 2, SBN-2020-884 Stadsbyggnadsnämnden avvisade den 3 september 2020 en ansökan om bygglov för nybyggnad av kiosk på rubricerad fastighet.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 30 september 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.
<p>Bunkeflostrand 1:87, SBN-2020-771 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 augusti 2020 att påföra fastighetsägaren en bygglovsavgift på 1 324 kr.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Sedan klaganden återkallat sitt överklagande skrev länsstyrelsen den 15 september 2020 av ärendet
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-690 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 27 juni 2019 att inte bevilja bostadsanpassningsbidrag för en reparation med en ny list till en duschsarg.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Förvaltningsrätten beslutade i dom den 8 september 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-1114 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 9 oktober 2019 att inte bevilja bostadsanpassningsbidrag till en ny trapphiss.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Förvaltningsrätten beslutade i dom den 10 september 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-696 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 9 oktober 2019 att inte bevilja bostadsanpassningsbidrag till en</p>	Förvaltningsrätten beslutade i dom den 11 september 2020 att skriva av målet såvitt avser dörrautomatiken och avslå överklagandet i övrigt.

<p>handsändare till befintliga automatiska dörröppnare till portdörr, vindfångsdörr, hissdörr och nyinstallation av dörrautomatik</p> <p>Sökanden har sedermera beviljats automatisk dörröppnare till entrédörr.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-945</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 29 augusti 2019 att avslå en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för installation av trapphiss samt leverans och montage av elrullstolsgarage.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade i dom den 16 september 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-771</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 4 juli 2019 att avslå en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för en ny duschkabin och ett trappräcke ner till matkällaren.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade i dom den 21 september 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Bostadsanpassningsbidrag SBN-2019-539</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 9 maj 2019 att avslå en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för installation av dörrautomatik på två dörrar för att nå gårdsmiljö, en allmän terrass</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Förvaltningsrätten beslutade i dom den 17 april 2019 att förklara sökanden berättigad till det sökta bostadsanpassningsbidraget.</p> <p>Kammarrätten beslutade 5 oktober 2020 att upphäva förvaltningsrättens dom och fastställa stadsbyggnadsnämndens beslut.</p>