



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

| Ärende och diarienummer | Beslut |
|--|---|
| <p>Lotus 10, SBN-2020-718</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 8 juli 2020 att bevilja bygglov för fasadändring (insättning av fönster samt takfönster)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p> | <p>Länsstyrelsen beslutade den 17 augusti 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> |
| <p>Dragör 4, SBN-2020-603</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 27 augusti 2018 att ge startbesked för uppförande av en tillbyggnad på fastigheten (ett uterum om högst 15 m² enligt ingivna ritningar).</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p> | <p>Länsstyrelsen beslutade den 28 augusti 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> |
| <p>Hällan 55, SBN-2020-633</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 juni 2020 att bevilja bygglov för uppförande av ett 1,8 meter högt plank på den rubricerade fastigheten</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p> | <p>Länsstyrelsen beslutade den 1 september 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> |
| <p>Bunkeflostrand 28:12, SBN-2020-402</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 7 maj 2019 att bevilja startbesked för installation av braskamin, skorsten samt skorsteninsats på fastigheten.</p> | <p>Länsstyrelsen beslutade den 12 maj 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 11 augusti 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 4 september 2020 att inte bevilja prövningstillstånd</p> |
| <p>Furudal 7, SBN-2020-565</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 25 februari 2020 att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt</p> | <p>Länsstyrelsen beslutade den 3 september 2020 att upphäva beslutet.</p> |

| | |
|---|---|
| <p>fasadändring med nya fönster på befintlig byggnad fastighet.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut ändrat</p> | <p>Länsstyrelsen har ansett att knappt hälften av den lovsökta åtgärden är att anse som planstridig och inte kan godtas med hänsyn till någon av de undantagsbestämmelser som tillåter planavvikelse.</p> |
| <p>Enbäret 8, SBN-2019-1174 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 december 2019, § 384, att ta ut byggsanktionsavgifter för en rad åtgärder på byggnader på fastigheten.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut ändrat</p> | <p>Länsstyrelsen beslutade den 13 februari 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 1 september 2020 att ändra beslutet endast på vis att byggsanktionsavgiften för två av åtgärderna av öresavrundningsskäl sattes ned med en krona.</p> |
| <p>Geväret 8, 9 och 10, SBN-2020-680</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 19 maj 2020 och den 27 maj 2020 att avsluta utredningen om olovligt byggande på bl.a. fastigheten Geväret 8, 9 och 10 utan åtgärd.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p> | <p>Länsstyrelsen beslutade den 21 augusti 2020 att avvisa ett överklagande av besluten.</p> |
| <p>Smörbollen 23, SBN-2020-283</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 mars 2020 (§ 112) att ta ut en byggsanktionsavgift på 35 800 kr av ett bolag för att utan startbesked ha påbörjat inredande av och tagit i anspråk 96,1 m² av en byggnad på rubricerad fastighet för väsentligen annat ändamål (ändring av lager till restaurang).</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</p> <p>Länsstyrelsens beslut är överklagat.</p> | <p>Länsstyrelsen beslutade den 17 augusti 2020 att upphäva beslutet.</p> <p><i>... inte nämnden i det aktuella fallet anses ha fullgjort sin bevisbörda. Detta då klagandens invändning om att hyresgästen – som på grundval av utredningen i ärendet torde vara den som har haft vinning av överträdelsen i egenskap den som bedriver restaurangverksamheten – utan fastighetsägarens samtycke har begått överträdelsen inte har vare sig vederlagts eller ens bestritts av nämnden.</i></p> |
| <p>Ålkistan 11, SBN-2019-120 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 februari 2019, § 50, om rättelseföreläggande vid vite (rivning av tillbyggnad)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p> | <p>Länsstyrelsen beslutade den 23 september 2019 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 22 oktober 2019 i delbeslut att avvisa yrkande om inhibition.</p> |

| | |
|--|--|
| | Mark- och miljödomstolen beslutade den 24 augusti 2020 att avslå överklagandet av länsstyrelsens beslut. |
|--|--|