



Datum  
2020-08-11  
Vår referens  
Annica Montelius  
Lantmätare  
annica.montelius@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Ändring av detaljplan för fastigheten Grundkallen 10 i Östra Hamnen i Malmö (ÄDp 5723) SBN-2020-469**

#### **Sammanfattning**

Planuppdrag.

Syftet med ändring av detaljplanen är att göra det möjligt att förändra fastighetsindelningen för Grundkallen 10 genom att ta bort fastighetsindelningsbestämmelsen.

#### **Förslag till beslut**

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med ändring av detaljplan för fastigheten Grundkallen 10 i Oljehamnen i Malmö (ÄDp 5723)
2. Beslut om samråd och granskning av detaljplan behöver inte ske i Stadsbyggnadsnämnden utan kan fattas av förvaltningen.

#### **Beslutsunderlag**

- ÄDp 5723 Underlag till begäran om planuppdrag
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2020-08-20 ÄDp 5723 Planuppdrag

#### **Beslutsplanering**

Stadsbyggnadsnämnden 2020-08-20

#### **Ärendet**

Fastighetsägaren till Grundkallen 10 har ansökt om lantmåteriförrättning för att ändra fastigheten. Fastighetsindelningsbestämmelsen som gäller för fastigheten Grundkallen 10 är ett hinder för detta. Planförslaget innebär att fastigheten Grundkallen 10 tillsammans med fastigheterna Grundkallen 9 och 11 kan överföras till fastigheten Grundkallen 7 i pågående lantmåteriförrättning.

#### **Ansvariga**

Anna Holmqvist Planchef