

## Stadsbyggnadsnämnd 2016-12-15

### Ärende: Detaljplaner för kv Stensjön, Delsjön m fl (Bellevuegården, ärende 27) resp Hålsjön 2, Svansjön 4 och Härsjön 4 i Hyllie, Malmö

Borgerliga gruppen/alliansgruppen i stadsbyggnadsnämnden har i detta ärende om förtätning inom Bellevuegården m m framfört starka invändningar av en del moment i planeringen av ärendet inför planuppdraget. Inte minst gäller detta den i våra ögon otillräckliga dialogen med de boende. Det finns uppenbarligen massor av berättigade synpunkter från boende i området som måste få komma fram och tas under noga övervägande innan planprocessen går alltför långt. De kontakter undertecknade själva haft med boende i området, understryker detta.

Av detta skäl är vi tillfreds över att ha fått tillstånd en samsyn med S och MP avseende inriktning, vilken resulterade i följande tilläggsattsats:

att därtill uppdras åt stadsbyggnadskontoret att verka för att Bellevuegården blir en funktionsblandad stadsdel med en variation av boendeformer som passar för hushåll i olika storlekar, livssituationer med olika möjlighet att efterfråga bostäder, med förbättrad trygghet i de offentliga miljöerna, bättre rörlighet för barn och unga, samt att detta sker i dialog med de boende.

Stadsbyggnadsnämndens beslut förutsätter att en seriös dialog med de boende förs. Om så inte skulle bli fallet, kommer från vår sida förutsättningar inte finnas för att gå vidare med planen.

Den andra tillsats som vänsterledningen tillfogade

att därtill uppdras åt stadsbyggnadskontoret att verka för att möjliggöra att Lorensborgsgatan på bästa sätt omvandlas till en stadsgata utan barriärverkan och möjlighet till bostadsbebyggelse

yrkade vi avslag på, då den är ägnad att i likhet med ett flertal andra, viktiga in- och fartsleder till och från Malmö, smalna av dessa för att ställa till med problem för de många Malmöbor och andra som är beroende av bilen. Vi reserverar oss därmed mot planuppdragets andra tilläggsattsats.

Malmö 2016-12-15

Tomas Petersson (M)  
Vice ordförande

Anders Lunderquist (M)

Simon Chrisander (L)

med instämmande av ersättarna

Darko Simic (M)

Lars Hellström (L)