



Datum

2020-03-16

Vår referens

Annika Arvidsson

Planarkitekt

annika.arvidsson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053) SBN-2020-249

Sammanfattning

Planuppdrag.

Syftet med planprogrammet är att utgöra en samlad målbild över hur Sofielunds verksamhetsområde ska utvecklas för att bäst stödja Malmös tillväxt fram till år 2040.

Planprogrammets innehåll och framtagandeprocess ska skapa en långsiktighet och en tydlighet för inblandade aktörer i området och inom staden.

Målbilden ska säkerställa områdets betydelse som ett dynamiskt verksamhetsområde med fler arbetstillfällen där kultur, fritid och industri skapar levande målpunkter för alla Malmöbor och ge området en positiv atmosfär och karaktär.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med planprogram för Sofielund (Pp 6053).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 200326 Pp 6053 planuppdrag
- Pp 6053 Underlag till begäran om planuppdrag

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2020-03-26

Ärendet

Målbilden ska redovisas i form av en strukturplan som visar lämplig användning för ny och befintlig bebyggelse liksom gatornas och platsernas funktion.

Vid framtagande av målbilden ska etablerade samarbetsformer som finns inom verksamhetsområdet tas tillvara och de förslag som aktörer inom området sedan tidigare har arbetat fram ska beaktas. De allmänna intressena kommer att få en naturlig tyngd i ett centralt placerat industriområde som Sofielunds verksamhetsområde. I målbildsarbetet ingår att pröva möjligheten att infoga bostäder i planområdet.

De sociala hållbarhetsmålen är utgångspunkten för målbilden och ska beaktas i den struktur som föreslås. Det handlar bland annat om hur trygghet, kollektiv styrka och hälsa kan påverkas positivt i samband med utvecklingen av området.

Ansvariga

Anna Holmqvist Planchef