



Datum
2020-03-18
Vår referens
Annica Montelius
Lantmätare
annica.montelius@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheten Sockret 7 i Mellersta Hamnen i Malmö (ÄDp 5688) SBN-2019-811

Sammanfattning

Antagande.

Syftet med ändring av detaljplanen är att göra det möjligt att förändra fastighetsindelningen för Sockret 7 genom att ta bort fastighetsindelningsbestämmelsen.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förslaget till ändring av detaljplan i kommunfullmäktiges ställe.
2. Stadsbyggnadsnämnden anser att detaljplaneändringen inte medför en betydande miljöpåverkan, i enlighet med stadsbyggnadskontorets bedömning.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 200326 ÄDp 5688 Antagande
- ÄDp 5688 Samrådsredogörelse
- ÄDp 5688 Planbeskrivning antagande

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2019-12-12

Stadsbyggnadsnämnden 2020-03-26

Beslutet skickas till

Enligt sändlista i samrådsredogörelsen.

Ärendet

Fastigheterna Sockret 4 och 7 är planlagda för industriändamål. Sockret 7 har en fastighetsindelningsbestämmelse som inte medger en förändring av fastighetsindelningen.

Nuvarande fastighetsägare har för avsikt att överföra fastigheten Sockret 7 till intilliggande fastighet Sockret 4. Fastigheterna ägs av systerbolag. Areal efter marköverföring blir ca 42 350 m². Endast fastighetsindelningsbestämmelserna avses att tas bort medan övriga planbestämmelser gäller oförändrade

Ansvariga

Anna Holmqvist Planchef