



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut
<p>Detaljplan för fastigheten Gyllenstjärna 36 m.fl (Dp 5562), SBN-2017-362</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 29 november 2018 att anta detaljplanen</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 11 februari 2020</p>
<p>Detaljplan för del av Limhamn 153:260 (Dp 5331), SBN-2014-190</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 19 september 2019 att anta detaljplanen</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 20 februari 2020</p>
<p>Detaljplan för Teknikern 2 m.fl (Dp 5559), SBN-2016-1201</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 april 2019 att anta detaljplanen</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 15 januari 2020</p>
<p>Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 (Dp 5424), SBN-2015-49</p> <p>Kommunfullmäktige beslutade den 26 maj 2016 att anta detaljplanen</p> <p>Kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen upphävt</p>	<p>Mark- och miljööverdomstolen upphävde den 12 februari 2020 detaljplanen</p> <p><i>”Länsstyrelsen har, på grund av senare tillkomna omständigheter, inte haft förutsättningar att bedöma om samtliga nu aktuella riksintressen som berörs av planen är tillgodosedda.”</i> (Öresundsverket tillkommit som riksintresse för energiproduktion och energidistribution)</p> <p><i>”Vid avvägningen mellan dessa {E.On och Sydkraft } intressen finner Mark- och miljööverdomstolen att den utredning som presenterats inte ger tillräckligt stöd för att detaljplanen utformats med skälig hänsyn till befintliga förhållanden.”</i></p>

<p>Topplocket 4, SBN-2019-1269 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 3 december 2019 (delegationsbeslut) att avvisa anmälan om ombyggnad av lager</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt och återförvisat</p>	<p>Länsstyrelsen upphävde den 20 februari 2020 beslutet och visar ärendet åter för fortsatt handläggning</p> <p><i>”I ljuset av att efterfrågade handlingar kommit in i tid och det förekommit kontakter mellan klaganden och nämnden efter att föreläggandet utfärdats borde anmälan inte ha avvisats utan nytt föreläggande.”</i></p>
<p>Takymetern 6, SBN-2019-1138 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 4 oktober 2019 (delegationsbeslut att avsluta utredningen avseende anmälan om mur samt växtlighet utan åtgärd.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt och återförvisat</p>	<p>Länsstyrelsen upphävde den 20 februari 2020 beslutet och återförvisar ärendet för förnyad handläggning</p> <p><i>”Den oklarhet som de i beslutet direkt motstridiga uppgifterna såvitt beträffar murens uppförande utgör, samt den omständigheten att fotodokumentation som tillsynes inte har tillförts ärendet förefaller lagts till grund för beslutet, tillsammans med avsaknaden av övrig utredning av den omfattning som ärendets beskaffenhet kräver (jfr 23 § FL), innebär i sig enligt länsstyrelsen att skäl föreligger att upphäva det överklagade beslutet och återförvisa ärendet till nämnden för förnyad handläggning.”</i></p>
<p>Klagshamn 44:9, SBN-2019-1109 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 november 2019, § 329, att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus.</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 27 februari 2020 att upphäva beslutet</p> <p><i>”tillbyggnaden medför en betydande olägenhet... Påverkan är visserligen något mindre än den som var för handen i det tidigare ärendet hos länsstyrelsen, men den är alltså av sådan omfattning att den är betydande i PBL:s mening.”</i></p>
<p>Limhamn 150:1, SBN-2017-1260 Stadsbyggnadsnämnden beviljade den 27 juni 2019, § 183, bygglov för mast och teknikskåp</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 9 oktober 2019 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 27 februari 2020 att upphäva länsstyrelsens och nämndens beslut samt avskrika målet (Sökande har i skrivelse till mark- och miljödomstolen återkallat bygglovsansökan)</p>
<p>Sköldpaddan 35, SBN-2019-1246 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 25 november 2019 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus mm</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 7 januari 2020 att avslå överklaganden av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade i dom den 4 respektive 14 februari 2020 att avslå</p>

<i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	överklaganden av länsstyrelsens beslut
Enbäret 8, SBN-2019-1174 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 december 2019 om byggsanktionsavgift för ett antal åtgärder avseende enbostadshus (ca 90 000 kr) <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 13 februari 2020 att avslå överklagande av beslutet
Mineraloljan 16, SBN-2020-1 Stadsbyggnadsnämnden beslutade 21 november 2019 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för nybyggnad av verkstad <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 6 februari 2020 att avslå överklagandet
Kulthuset 1, SBN-2020-90 Stadsbyggnadsnämnden beslutade 24 januari 2020 (delegationsbeslut) att bevilja tidsbegränsat bygglov för uppställning av kontorsmoduler <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 10 februari 2020 att avskryva ärendet (överklagandet återkallat)
Värmätaren 16, SBN-2020-114 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 januari 2020 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för bl.a. tillbyggnad av enbostadshus samt ändring av carport till förråd <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 19 februari 2020 att avslå överklagande av beslutet
Holmastycket 7, SBN -2020-127 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 21 januari 2020 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för flerbostadshus	Länsstyrelsen beslutade den 24 februari 2020 att avslå överklagande av beslutet

<i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	
<p>Tullstorp 180:119, SBN-2019-1245 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 december 2019 att neka startbesked för attefallstillbyggnad</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 25 februari 2020 att avslå ett överklagande av beslutet
<p>Pile 1:3, SBN-2019-1180 Stadsbyggnadsnämnden i Malmö kommun meddelade den 12 december 2019, § 383, negativt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 28 februari respektive 3 mars 2020 att avslå överklaganden av beslutet
<p>Yran 13, SBN-2020-128 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 4 februari 2020 (delegationsbeslut) att avvisa ansökan om bygglov för anläggning av parkeringsplats</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 2 mars 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.
<p>Yran 8, SBN-2019-121 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 4 februari 2020 (delegationsbeslut) att avvisa ansökan om bygglov för nybyggnad av tre radhus, förråd samt plank</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 2 mars 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.
<p>Sandsoppen 15, SBN-2020-146 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 januari 2020 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 5 mars 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.

<p>Rågen 4, SBN-2020-242 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 februari 2020 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för fasadändring (nya fönster, insättning av takfönster samt takkupa)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 10 mars 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Polospelaren 11, SBN-2018-226 Stadsbyggnadsnämnden har den 4 oktober 2019 (delegationsbeslut) att avsluta utredningen angående uppförande av plank utan åtgärd</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 10 mars 2020 att avslå ett överklagande av beslutet</p>
<p>Bunkeflostrand 28:12, SBN-2019-355 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 februari 2019 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för en tillbyggnad och en installation av en braskamin</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 21 maj 2019 att avvisa ett överklagande och avvisa ett annat överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 20 september 2019 att avslå ett överklagande av länsstyrelsens beslut.</p> <p>Mark- och miljööverdomstolen beslutade den 30 januari 2020 att inte meddela prövningstillstånd</p>
<p>Detaljplan för fastigheten Torrdockan 7 (Dp 5529), SBN-2019-757 Kommunfullmäktige i Malmö kommun beslutade den 19 juni 2019, § 150, att anta detaljplan</p> <p><i>Kommunfullmäktiges beslut gäller</i></p>	<p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 21 februari 2020 att avslå överklagande av beslutet</p>