



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut
<p>Detaljplan för området söder om kv Badhuset i Hyllie (Dp 5533), SBN-2016-435</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 december 2019 att anta detaljplanen</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 10 januari 2020</p>
<p>Detaljplan för Skjutsstallslyckan 20 m.fl (Dp 5557), SBN-2017-590</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 december 2019 att anta detaljplanen</p>	<p>Detaljplanen vann laga kraft den 10 januari 2020</p>
<p>Bunkeflostrand 16:27, SBN-2019-1115</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 2 oktober 2019 (delegationsbeslut) att avsluta utredning om olovligt plank i tomtgräns utan åtgärd</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 22 januari 2020 att upphäva beslutet och återförvisa ärendet för fortsatt handläggning</p> <p><i>I motsats till SBN anser länsstyrelsen att det är fråga om ett bygglovspliktigt plank</i></p>
<p>Flintan 3, SBN-2019-604</p> <p>Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 27 juni 2019, § 193, om byggsanktionsavgift på 1 200 514 kr för att byggnad inretts och tagits i anspråk för ett väsentligen annat ändamål, (samt 120 537 kr för väsentlig ändring av byggnads yttre utseende)</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut delvis ändrat</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade med delvis ändring att fastställa byggsanktionsavgift för ändrad användning till 606 069 kr</p> <p><i>Ändringen beror på beräkning av avgift; länsstyrelsen anser att byggnaden ska klassas som "annan byggnad" istället för byggnad för kontors- kultur- eller idrottsändamål</i></p>

<p>Oxievång 1, SBN-2019-745 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 april 2019 (delegationsbeslut) om startbesked för uppförande av förråd</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</p>	<p>Länsstyrelsen upphävde den 14 oktober 2019 beslutet med motivering att åtgärden är bygglovspliktig då grannes godkännande saknades <i>(krävs för att det ska räknas som anmälanspliktig Attefallsbyggnad om närmare gräns än 4,5 meter)</i></p> <p>Mark- och miljödomstolen avslog den 24 januari ett överklagande av länsstyrelsens beslut</p>
<p>Limhamn 153:260 (Dp 5331), SBN-2019-1049 Stadsbyggnadsnämnden antog den 19 september 2019, § 241, detaljplan för del av fastigheten</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Mark- och miljödomstolen avslog den 30 januari 2020 överklagandet</p>
<p>Rönbacken 12, SBN-2019-1105 Stadsbyggnadsnämnden i Malmö kommun beslutade den 14 november 2019, § 326, att bevilja bygglov för nybyggnad för enbostadshus med förråd på fastigheten Rönbacken 12 i Malmö kommun.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 10 januari 2020 att avslå överklagande av beslutet.</p>
<p>Astern 16, SBN-2019-794 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 22 augusti 2019, § 220, att ta ut byggsanktionsavgift om 39 432 kr för uppförande av mur och tillbyggnad</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 13 januari 2020 att avslå överklagande av beslutet</p>
<p>Oxie 45:13, SBN-2019-990 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 17 oktober 2019, § 288, om föreläggande vid vite att klippa häck vid utfart</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 14 januari 2020 att avslå överklagandet</p>

<p>Enbäret 8, SBN-2019-127 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 februari 2019, § 47, att neka rivningslov avseende ett enbostadshus på fastigheten</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen avslog den 12 mars 2019 överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen avslog den 21 januari 2020 överklagande av länsstyrelsens beslut</p>
<p>Bunkeflostrand 28:304, SBN-2020-6 Stadsbyggnadsnämnden i Malmö kommun beslutade den 10 december 2019 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 22 januari 2020 att avslå överklagandet</p>
<p>Svartmyran 18, SBN-2019-1144 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 8 oktober 2019 (delegationsbeslut) att avsluta del av ärende som avser uppförandet av plank</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 21 januari 2020 att avslå överklagande av beslutet</p>
<p>Stammen 11, SBN-2019-1181 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 december 2019, § 381 att avslå ansökan om bygglov för byte av fasadmateriäl på rubricerad fastighet.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 23 januari 2020 att avslå ett överklagande av beslutet</p>
<p>Bladbäret 3, SBN -2019-483 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 16 maj 2019, § 134, att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 16 augusti 2019 att avslå överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 27 januari 2020 att avslå ett överklagande av länsstyrelsens beslut</p>
<p>Salongen 1, SBN-2019-607 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 27 juni 2019, § 189, att avslå ansökan om bygglov för fasadändring.</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 9 augusti 2019 att avslå ett överklagande av beslutet</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 27 januari 2020 att avslå överklagande av</p>

<p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>länsstyrelsens beslut.</p>
<p>Kappland 2, SBN-2019-1270 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 4 december 2019 (delegationsbeslut) att bevilja marklov för ändring av marknivå och nybyggnad av trädäck</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 28 januari 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Husie 173:170, SBN-2018-1063 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 oktober 2018, § 381, att påföra fastighetsägaren en byggsanktionsavgift om 167 895 kr för att utan erforderligt startbesked påbörjat nybyggnad av parhus på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 27 februari 2019 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 30 oktober att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p> <p>Mark- och miljööverdomstolen meddelade den 29 januari 2020 beslut att inte meddela prövningstillstånd</p>
<p>Spillkråkan 1, SBN-2019-1178 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 december 2019, § 378, att avslå ansökan om bygglov för bibehållande av utanpåliggande jalousier</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 28 januari 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Käglinge 5:218, SBN-2019-480 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 17 oktober 2019, § 285, att inte bevilja positivt förhandsbesked för nybyggnation av ett enbostadshus och ett parhus med tillhörande komplementbyggnader</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 30 januari 2020 att avslå ett överklagande av beslutet.</p>
<p>Kritbruksbolaget 1, SBN-2019-754 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 28 juni 2019 (delegationsbeslut) att inte ingripa mot förhållanden på</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 11 november 2019 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen avskrev målet den 15</p>

fastigheten <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	januari 2020 (överklagandet återkallat)
Von Conow 54, SBN-2019-991 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 17 oktober 2019, § 282, att avslå en ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov för gymnasium <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 16 januari 2020 att avskriva ärendet (överklagandet återkallat).