



Datum
2019-12-03
Vår referens
Annica Montelius
Lantmätare
annica.montelius@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ändring av detaljplan för fastigheten Trollkarlen 7 i Västra Söderkulla i Malmö (ÄDp 5687) SBN-2019-57

Sammanfattning

Planuppdrag.

Syftet med ändring av detaljplanen är att göra det möjligt att förändra fastighetsindelningen för Trollkarlen 7 genom att ta bort fastighetsindelningsbestämmelsen.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja arbetet med ändring av detaljplan för fastigheten Trollkarlen 7 i Västra Söderkulla i Malmö (ÄDp 5687)

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 191212 ÄDp 5687 Planuppdrag
- ÄDp 5687 Underlag till begäran om planuppdrag

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2019-12-12

Ärendet

Fastigheten Trollkarlen 7 är en bebyggd bostadsfastighet med en areal på 5 720 m². Nuvarande fastighetsägare har för avsikt att avstycka en fastighet vilket gällande fastighetsindelningsbestämmelse inte medger. Avstyckningslottens areal blir ca 500 m² och stamfastighetens areal ca 5 200 m².

Ansvariga

Anna Holmqvist Planchef