



ANMÄLAN TILL STADSBYGGNADSNÄMNDEN

om laga kraft, beslut, domar, m m

Ärende och diarienummer	Beslut
Ändring av detaljplan för fastigheterna Kvävet 7 och 8, (Dp 5649), SBN-2019-177 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 19 september 2019 att anta detaljplanen	Detaljplanen vann laga kraft 17 oktober 2019
Hattmurklan 8, SBN-2019-123 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 februari 2019 att avslå en ansökan om bygglov för fasadändring avseende ändrad taklutning, ändrad takfot och ändrat material på garagetak. <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 29 maj 2019 att avslå ett överklagande av beslutet. Mark- och miljödomstolen beslutade den 30 september 2019 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut
Värmätaren 46, SBN-2019-341 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 april 2019, § 100, om bygglov i efterhand förenat med villkor för plank, samt föreläggande att ta bort plank <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 3 oktober 2019 att avslå överklagande av beslutet
Limhamn 150:1, SBN-2017-1260 Stadsbyggnadsnämnden beviljade den 27 juni 2019, § 183, bygglov för mast och teknikskåp <i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	Länsstyrelsen beslutade den 9 oktober 2019 att avslå överklagande av beslutet
Hembageriet 12, SBN-2019-874 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 13 augusti 2019 (delegationsbeslut) att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus/nybyggnad av uterum	Länsstyrelsen beslutade den 10 oktober 2019 att avslå överklagande av beslutet.

<i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i>	
<p>Vallmon 14, SBN-2019-720 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 26 juni 2019 (delegationsbeslut) att avslå ansökan om bygglov för uterum</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 10 oktober 2019 att avslå ett överklagande av beslutet.
<p>Sallerup 180:210, SBN-2019-756 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 25 juni 2019 (delegationsbeslut) att bevilja bygglov för enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 10 oktober 2019 att avslå ett överklagande av beslutet
<p>Lungfisken 20, SBN-2019-467 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 29 mars 2019 (delegationsbeslut) att utredning gällande carport, uterum m.m. ska avslutas utan åtgärd</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 11 juli 2019 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 14 oktober 2019 att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>
<p>Oxievång 1, SBN-2019-745 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 23 april 2019 (delegationsbeslut) om startbesked för uppförande av förråd</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</p>	Länsstyrelsen beslutade den 14 oktober 2019 att upphäva beslutet med motivering att åtgärden är bygglovspliktig eftersom grannes godkännande saknades (krävs godkännande för att det ska räknas som anmälningspliktig Attefallsbyggnad om närmare gräns än 4,5 meter)
<p>Soluret 56, SBN-2019-906 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 juni 2019, att bevilja bygglov för enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	Länsstyrelsen beslutade den 16 oktober 2019 att avslå överklagande av beslutet

<p>Munken 5, SBN-2019-616 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 27 juni 2019, § 188, att neka bygglov för inredning av ytterligare bostadslägenhet med motivering att den inte uppfyllde kravet på lämplighet för sitt ändamål i 8 kap 1 § PBL</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 17 oktober 2019 att upphäva beslutet och visa ärendet åter för ny handläggning</p> <p><i>”Länsstyrelsen bedömer sammantaget att det framstår som motsägelsefullt att neka bygglov för att entrésolplanet med begränsad takhöjd bedöms vara för stort, samtidigt som det storleksmässigt överordnade entréplanet – med väl tilltagen takhöjd – i och för sig anses innehålla samtliga förutsättningar för nödvändiga boendefunktioner.”</i></p>
<p>Ålkistan 11, SBN-2019-120 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 14 februari 2019, § 50, om rättelseföreläggande vid vite (rivning av tillbyggnad)</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 23 september 2019 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 22 oktober 2019 i delbeslut att avvisa yrkande om inhibition</p>
<p>Bunkeflostrand 4:56, SBN-2019-797 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 22 augusti 2019, § 218, att bevilja förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 22 oktober 2019 att avskriva ärende då överklagande återkallats</p>
<p>Vårberga 12, SBN-2019-120 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 12 september 2019, (delegationsbeslut) om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus</p> <p>Stadsbyggnadsnämndens beslut upphävt</p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 24 oktober 2019 att upphäva beslutet och visa ärendet åter för ny handläggning p.g.a. bristfällig motivering</p> <p><i>”Visserligen kan länsstyrelsen med hänsyn till beslutets innebörd göra antagen av vad kommunen kan ha menat och prövat, men det ter sig alltför vanskligt. Med hänsyn till att beslutet saknar någon motivering som skulle kunna möjliggöra för länsstyrelsen att göra en grundad prövning av det överklagade beslutet är motiveringen otillräcklig för en rättssäker prövning av</i></p>

	<i>det överklagade beslutet.”</i>
<p>Husie 172:256, SBN-2019-342 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 11 april 2019, § 103, om föreläggande enligt LGS att ta ner skyltar längs väg</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 24 oktober 2019 att avslå överklagande av beslutet</p>
<p>Husie 173:170, SBN-2018-1063 Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 oktober 2018, § 381, att påföra fastighetsägaren en byggsanktionsavgift om 167 895 kr för att utan erforderligt startbesked påbörjat nybyggnad av parhus på fastigheten.</p> <p><i>Stadsbyggnadsnämndens beslut gäller.</i></p>	<p>Länsstyrelsen beslutade den 27 februari 2019 att avslå ett överklagande av beslutet.</p> <p>Mark- och miljödomstolen beslutade den 30 oktober att avslå överklagande av länsstyrelsens beslut</p>