



Datum

2019-10-09

Vår referens

Katarina Jeracus

Planarkitekt

katarina.jeracus@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Malmöinitiativ - Nedlagd 4H-gård i kraftigt förfall, nr EF20190054 SBN-2019-735**

#### **Sammanfattning**

Ett Malmöinitiativ har lämnats in till stadsbyggnadsnämnden som påtalar värdet av Louisedals gård för omgivningen och ställer frågor om gården, som står oanvänd sedan 2011. Olika möjliga verksamheter på gården har undersökts, men inte bedömts möjliga, antingen på grund av bebyggelsens beskaffenhet, eller på grund av de begränsningar som gällande detaljplan innebär. Fortsatta utredningar kring gårdens framtid bedöms lämpliga att genomföra som del i ett arbete med en ny detaljplan.

#### **Förslag till beslut**

1. Stadsbyggnadsnämnden yttrar sig avseende Malmöinitiativ – Nedlagd 4H-gård i kraftigt förfall, nr EF20190054 enligt stadsbyggnadskontorets förslag.
2. Stadsbyggnadsnämnden anser därmed förslaget besvarat.
3. Stadsbyggnadsnämnden skickar yttrandet till Malmöinitiativet.

#### **Beslutsunderlag**

- Malmöinitiativ - EF20190054
- Förslag till yttrande SBN 2019-10-17 Malmöinitiativet - nedlagd 4H-gård
- G-Tjänsteskrivelse SBN 2019-10-17 Malmöinitiativet - nedlagd 4h gård

#### **Beslutsplanering**

Stadsbyggnadsnämnden 2019-10-17

#### **Beslutet skickas till**

Malmöinitiativet

#### **Ansvariga**

Anna Holmqvist Planchef