



Datum

2019-09-12

Vår referens

Kenneth Fryklander

Trafikplanerare

kenneth.fryklander@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Remiss från Infrastrukturdepartementet - Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon STK-2019-1054 SBN-2019-779

Sammanfattning

Boverket har på regeringens uppdrag utrett krav på laddinfrastruktur till parkeringsplatser, så att en övergång till laddfordon underlättas i enlighet med EU:s energiprestandadirektiv.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden yttrar sig avseende Boverkets rapport 2019:15, Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon, enligt stadsbyggnadskontorets förslag.
2. Stadsbyggnadsnämnden skickar yttrandet till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Boverkets rapport 2019_15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon. STK-2019-1054
- G-Tjänsteskrivelse SBN 190919 remiss laddinfrastruktur
- Förslag till yttrande SBN 190919 remiss laddinfrastruktur

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2019-09-19

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

EU har enats om att koldioxidutsläppen från nya bilar ska minska med 15 procent till år 2025 och med 37,5 procent till år 2030, jämfört med nivåerna år 2021. Bilindustrin arbetar med en elektrifiering av fordonsutbudet. En snabb utveckling av antalet laddfordon förväntas.

Den 19 juni 2018 publicerade EU-kommissionen ändringar av energiprestandadirektivet som bland annat beskrev avsaknaden av laddinfrastruktur som ett hinder för människor att äga ett laddfordon. Boverket har haft i uppdrag att föreslå hur svenska byggregler bör kompletteras med krav på laddinfrastruktur för elfordon. Med laddinfrastruktur avses både kanaler för elektriska kablar och laddningspunkter, som behövs för att fordonen ska kunna laddas.

Boverket föreslår att såväl alla uppvärmda bostadshus som övriga uppvärmda byggnader, ska omfattas av kravet på laddinfrastruktur. Gränsen för när en byggnad ska betraktas vara ett bostadshus eller inte baseras på vilken funktion som upptar byggnadens huvudsakliga area.

Kraven på laddinfrastruktur ska gälla dels för bilparkeringar i byggnader, dels för bilparkering som befinner sig utanför byggnaden men på dess tomt (Boverket avser inte fastighet).

Krav vid ny- och ombyggnad

Boverket föreslår att kravet på laddinfrastruktur ska gälla byggnader som har fler än tio bilplatser. För bostadshus krävs kanaler för elektriska kablar till parkeringens samtliga bilplatser. För övriga byggnader krävs detta för minst 20 procent av parkeringens bilplatser, och minst en laddningspunkt. Inga laddpunkter krävs för bostädernas bilplatser.

För bilparkeringar inuti uppvärmda byggnader ska kravet gälla vid nybyggnad och vid ombyggnad som innefattar byggnadens elektriska infrastruktur. För bilparkering på tomter ska kravet gälla vid nybyggnad och vid ombyggnad som ske i samband med ändringar av bilparkeringen.

Retroaktiva krav från år 2025

Boverket föreslår att en bilparkering för en byggnad som inte är avsedd för bostäder ska ha minst *en* laddningspunkt installerad senast 1 januari 2025, om parkeringen har fler än tjugo bilplatser. Detta gäller oavsett om parkeringen ligger i en byggnad eller är belägen på byggnadens tomt. Det gäller även om inga ändringar är planerade i övrigt. Inga retroaktiva krav ställs på bostädernas bilplatser.

Ikraftträdande och tillsyn

Boverket föreslår att kravet på laddinfrastruktur införs som ett tekniskt egenskapskrav i plan- och bygglagen, PBL och att det ska gälla fullt ut vid bygglov och anmälan som lämnas in från och med 10 mars 2021. Boverket föreslår vidare att kraven ska hanteras av kommunens byggnadsnämnd inför startbesked vid ny- och tillbyggnad samt att byggnadsnämnden ska utöva tillsyn över att de retroaktiva kraven efterlevs.

Konsekvenser

Boverket menar att förslaget endast medför små negativa ekonomiska konsekvenser för berörda fastighetsägare och byggherrar. Boverket har dock identifierat tre specifika situationer som kan försvåra en utbyggnad av laddningspunkter, dels risken att en boende blir nekad att få en installerad laddningspunkt, dels när bilparkeringar förvaltas av en samfällighet, samt när boendeparkering löses utanför den egna tomten. Boverket förväntar sig dock att marknaden löser dessa problem efterhand som laddfordon blir vanligare.

Boverket anser att tekniska krav på såväl laddningspunkter som kanaler för elektriska kablar bör ställas i myndighetsföreskrifter. Laddningspunkterna föreslås bland annat vara förberedda för elmätning och debitering för elkostnad.

Ansvariga

Johan Emanuelson Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör