



Datum
2019-08-13
Vår referens
Magnus Norlin
Enhetschef
magnus.norlin@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss från Infrastrukturdepartementet - Förbättrat genomförande av EU-direktivet om energieffektivitet - Individuell mätning av värme och tappvarmvatten i befintlig bebyggelse, STK-2019-947 SBN-2019-655

Sammanfattning

Promemorian Förbättrat genomförande av EU-direktivet om energieffektivitet-Individuell mätning av värme och tappvarmvatten i befintlig bebyggelse, har skickats på remiss från Infrastrukturdepartementet till bl.a. Malmö stad. Stadsbyggnadsnämnden ska avge yttrande till kommunstyrelsen angående remissen senast den 30 augusti 2019.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden yttrar sig angående remiss från Infrastrukturdepartementet: Förbättrat genomförande av EU-direktivet om energieffektivitet-Individuell mätning av värme och tappvarmvatten i befintlig bebyggelse, i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag.
2. Stadsbyggnadsnämnden skickar yttrandet till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Europaparlamentets och rådets direktiv 2018/2002/EU
- Europaparlamentets och rådets direktiv 2012/27/EU
- Förbättrat genomförande av EU-direktivet om energieffektivitet - Individuell mätning av värme och tappvarmvatten i befintlig bebyggelse
- G-Tjänsteskrivelse SBN 190822 förbättrat genomförande av EU-direktiv om energieffektivitet
- Förslag till yttrande SBN 190822 förbättrat genomförande av EU-direktiv om energieffektivitet

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2019-08-22

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

I promemorian från Infrastrukturdepartementet föreslås ändringar för att förbättra genomförandet av Europaparlamentets och rådets direktiv om energieffektivitet (energieffektivitetsdirektivet) samt direktiv om ändring av energieffektivitetsdirektivet (ändringsdirektivet). Bakgrunden är att Europeiska kommissionen inlett ett överträdelseärende mot Sverige och gjort gällande att Sverige inte på ett korrekt sätt har fullgjort sina skyldigheter enligt energieffektiviseringsdirektivet.

Föreslagna ändringar i förordningen om energimätning i byggnader innebär att krav ställs på den som äger ett flerbostadshus med primärenergital som överstiger viss nivå (180 kWh/m² för vissa Norrlandslän och 200 kWh/m² för resten av Sverige) att installera system för individuell mätning och debitering av energi. Dock föreslås undantag från kravet, då det inte är tekniskt genomförbart eller proportionellt i förhållande till möjliga energibesparingar eller då andra konkreta, planerade energieffektiviserande åtgärder medför att flerbostadshuset inte längre omfattas av kravet.

Vidare ställs krav även på den som utför sådan ombyggnad av flerbostadshus som innefattar installation eller väsentlig ändring av installation av tappvarmvatten att installera system för individuell mätning. Även här föreslås att undantag från kravet ska gälla om det inte är tekniskt genomförbart eller proportionellt i förhållande till möjliga energibesparingar.

Boverket föreslås få bemyndigande att meddela föreskrifter om beräkning av primärenergital samt om ytterligare föreskrifter om kriterier för teknisk genomförbarhet, proportionalitet och energieffektiviserande åtgärder. Boverket ska också ge tillsynsvägledning.

Kraven föreslås gälla från den 1 juli 2021, krav vid ombyggnad vad gäller tappvarmvatten först på sådana åtgärder för vilka bygglov eller anmälan görs efter detta datum.

Den korta remisstiden som dessutom infallit under sommarsemesterperioden har medfört att stadsbyggnadskontoret inte hunnit göra någon ingående granskning av förslaget. Stadsbyggnadskontorets synpunkter på promemorians förslag framgår av bifogat förslag till yttrande till kommunstyrelsen.

Ansvariga

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör