



Datum
2019-02-06
Vår referens
Anna Westberg
Stadsjurist
Anna.Westberg@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Remiss från kommunstyrelsen - Betänkandet Verkställbarhet av beslut om lov (SOU 2018:86), STK-2019-52 SBN-2019-59

Sammanfattning

Näringsdepartementet har översänt betänkandet Verkställbarhet av beslut om lov (SOU 2018:86) på remiss till bl.a. Malmö stad. Stadsbyggnadsnämnden ska avge svar till kommunstyrelsen senast kl. 12.00 den 14 mars 2019. Stadsbyggnadskontoret anser att reglerna om verkställighet bör ändras i enlighet med vad som föreslås i betänkandet.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden yttrar sig avseende betänkandet *Verkställbarhet av beslut om lov* (SOU 2018:86) enligt stadsbyggnadskontorets förslag.
2. Stadsbyggnadsnämnden skickar yttrandet till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Remiss från Näringsdepartementet - Betänkandet Verkställbarhet av beslut om lov (SOU 2018:86)
- Verkställbarhet av beslut om lov, SOU 2018:86
- G-Tjänsteskrivelse SBN 20190214 Remiss gällande betänkandet verkställbarhet av beslut om lov (SOU 2018:86)
- Förslag till yttrande till kommunstyrelsen gällande betänkandet verkställbarhet av beslut om lov (SOU 2018:86)

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2019-02-14

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Bakgrund

Gällande praxis har tidigare varit, att beslut om lov får verkställas omedelbart. Då det i den nya förvaltningslagen som trädde den 1 juli 2018 finns en regel i 35 § om att beslut får verkställas först när de vunnit laga kraft och det undantag som ges om omedelbar verkställighet inte blir tillämpligt, uppkom ett behov att ta ställning till och reglera frågan om när lov ska få verkställas. Konsekvensen skulle annars ha blivit att beslut om lov enligt den nya huvudregeln i

förvaltningslagen inte skulle få verkställas förrän de vunnit laga kraft. Ett förslag togs fram med innebörd att kodifiera gällande praxis att beslut om lov får verkställas omedelbart. Riksdagen valde dock att istället för att kodifiera gällande praxis införa nuvarande regel i 9 kap 42a § PBL, enligt vilken beslut om lov får verkställas först 4 veckor efter att beslutet kungjorts i Post och Inrikes Tidningar.

Trots att nuvarande regel infördes så sent som i somras har översiktsplaneutredningen fått i uppdrag att utreda frågan om hur verkställbarhet av beslut om lov kan regleras för att på bästa sätt tillgodose behovet av effektivitet i byggprocessen, samtidigt som ett ändamålsenligt skydd för natur- och kulturvärden uppnås. Utredningen föreslår att ett beslut om lov ska gälla omedelbart i enlighet med vad som varit gällande praxis fram till 1 juli 2018. Man menar att fördelen av ökad effektivitet i byggprocessen överväger nackdelen av minskad rättssäkerhet i överklagandeprocessen och att sannolikheten är låg för en onyttig överklagandeprocess. Utredningen föreslår vidare, att det i PBL uttryckligen ska anges att startbesked för lov- och anmälningspliktiga åtgärder gäller omedelbart, samt att slutbesked gäller omedelbart. Man föreslår även ett förtydligande i bestämmelsen om rättelseföreläggande i 11 kap 40 § PBL. På samma sätt som i tidigare gällande plan- och bygglag, ÄPBL, vill utredningen att det ska framgå av PBL att byggnadsnämnden får förelägga om rättelse när beslut om lov har ändrats eller upphävts genom lagakraftvunnen dom eller beslut.

Stadsbyggnadskontorets synpunkter

Stadsbyggnadskontoret instämmer i de överväganden som görs i betänkandet beträffande olika sätt att reglera verkställbarhet. Stadsbyggnadskontoret anser att det förslag som förordas, att beslut om lov ska gälla omedelbart, är det bästa sättet att reglera verkställbarhet av beslut om lov. Stadsbyggnadskontoret anser att en sådan bestämmelse bör införas snarast möjligt. Att lov ska kunna verkställas omedelbart överensstämmer med det förslag till reglering av verkställighet av lov som Näringsdepartementet tog fram inför förvaltningslagens ikraftträdande, och som stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte i yttrande i januari 2018. Även i övrigt är stadsbyggnadskontoret positivt till föreslagna lagändringar; dock bör föreslagen ändring i bestämmelsen om rättelseföreläggande omformuleras.

Stadsbyggnadskontorets synpunkter framgår av förslaget till yttrande till kommunstyrelsen.

Ansvariga

Ingemar Gråhamn Stadsarkitekt