



Datum

2018-09-03

Vår referens

Anna Westberg

Stadsjurist

Anna.Westberg@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Revidering av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning SBN-2018-948

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret föreslår mindre justeringar av delegationsordningen, i huvudsak som berör stadsarkitektavdelningen, enligt bifogat förslag.

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslås besluta

att ändra delegationsordningen i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 2018-09-20 Revidering av delegationsordning
- Nuvarande delegationsordning
- Delegationsordning reviderad maj 2018 med föreslagna ändringar

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2018-09-20

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret anser att delegationsordningen bör ändras i enlighet med bifogat förslag. Föreslagna ändringar och nytillkomna punkter har markerats med röd färg.

I nuvarande delegationsordning finns ingen delegation vad gäller beslut enligt lag om skydd mot olyckor eller lag om gaturenhållning och skyltning. Beslut enligt de nya avsnitten 10 och 11 i förslaget bör enligt kontorets mening lämpligen kunna fattas på tjänstemannanivå med stöd av delegation.

Vad gäller delegation av beslut om bygglov, startbesked mm är det viktigt att bygglovshandläggarna får formell rätt att fatta beslut om startbesked i samband med beslut om lov. Idag har endast byggnadsinspektörer rätt att besluta om startbesked. Att beslut att upphäva lov på sökandens begäran kan beslutas i delegation bör också framgå av delegationsordningen.

Kontoret anser att delegationsrätten vad gäller lov för anläggningar bör utsträckas till att även

omfatta parkeringsplatser. Delegation finns redan avseende anläggningar som t.ex. upplag, transformatorstation, murar och plank. Vad gäller rätten att fatta beslut om tidsbegränsat bygglov bör delegationsrätten uttryckas så att den omfattar åtgärd som inte innebär stor påverkan på omgivningen (jämför nuvarande formulering innebär ringa påverkan). Ordet ”avloppspumpstation” bör justeras till ”byggnad med tekniska funktioner” och transformatorstation bör för systematikens skull lämpligen flyttas från 3.2.1f) till den punkt som handlar om anläggningar (3 2.1.l).

Beträffande delegation av beslut enligt lag om bostadsanpassning har det i punkten 9.5 inte angetts vem rätten att fatta beslut delegerats till, ett misstag som uppstått i samband med senaste revideringen av delegationsordningen våren 2018. Delegationsrätten var tänkt att tillfalla enhetschef för enheten för bostadsanpassning varför stadsbyggnadskontoret föreslår nämnden att nu göra denna ändring, närmast en rättelse.

Ansvariga

Ingemar Gråhamn Stadsarkitekt