



Datum
2018-09-03
Vår referens
Tyke Tykesson
Planarkitekt
tyke.tykesson@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Remiss från kommunstyrelsen - Näringsdepartementet - En utvecklad översiktsplanering. Del 1: Att underlätta efterföljande planering (SOU 2018:46), STK-2018-818 SBN-2018-856

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har till Stadsbyggnadsnämnden översänt remiss angående remiss från Näringsdepartementet – *En utvecklad översiktsplanering* (SOU 2018:46) att besvaras till kommunstyrelsen senast 2018-09-27. I betänkandet (del 1) *Att underlätta efterföljande planering* föreslår utredningen bland annat ändringar i Plan- och bygglagen som innebär att kommunen varje mandatperiod ska anta en planeringsstrategi och att kommunerna ska redovisa mark- och vattenanvändning indelat i sex övergripande kategorier.

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslås besluta

att framföra till kommunstyrelsen vad stadsbyggnadskontoret anför i bifogat yttrande.

Beslutsunderlag

- Del 1: Att underlätta efterföljande planering (SOU 2018:46)
- G-Tjänsteskrivelse SBN 180920 Remiss från kommunstyrelsen - Näringsdepartementet - En utvecklad översiktsplanering. Del 1: Att underlätta efterföljande planering (SOU 2018:46), STK-2018-818
- Förslag till yttrande - Näringsdepartementet, En utvecklad översiktsplanering. Del 1: Att underlätta efterföljande planering (SOU 2018:46)

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2018-09-20

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Kommunstyrelsen har till Stadsbyggnadsnämnden översänt remiss angående remiss från Näringsdepartementet – *En utvecklad översiktsplanering* (SOU 2018:46, del 1) *Att underlätta efterföljande planering*, att besvaras till kommunstyrelsen senast 2018-09-27.

Regeringen beslutade den 19 januari 2017 att tillkalla en särskild utredare med uppdrag att

utreda och lämna förslag på hur översiktsplaneringen enligt plan- och bygglagen (2010:900), kan utvecklas för att underlätta efterföljande planering och hur dialogen mellan stat och kommun i större omfattning ska kunna hanteras inom ramen för översiktsplaneringen. Utredningen har även haft uppdrag att se över möjligheten att göra översiktsplanen bindande i vissa avseenden och hur redovisning av planhandlingar bör göras för att skapa förutsättningar för ökad förutsebarhet och en hållbar samhällsutveckling.

Uppdraget bygger på regeringens bostadspolitiska paket med förslag på 22 åtgärder för fler bostäder, som presenterades i juni 2016.

Uppdraget avseende översiktsplanering redovisas i delbetänkandet *En utvecklad översiktsplanering. Del 1: Att underlätta efterföljande planering*. Utredningen föreslår att översiktsplanen inte ska vara bindande utan även fortsättningsvis enbart vägledande för efterföljande planering och prövning. För att bidra till ökad kontinuitet i planeringen föreslår utredningen ett krav att kommunen varje mandatperiod ska anta en planeringsstrategi. Utredningen föreslår vidare att genom lagstiftning lägga fast sex övergripande kategorier för indelning av mark- och vattenanvändningen som kommunerna ska redovisa i översiktsplanen: stadsbygd och tätortsområden, landsbygd, verksamheter, transporter och infrastruktur, grönstruktur samt vatten.

Därutöver föreslår utredningen bland annat att länsstyrelsens granskningsyttrande enbart ska ange hur ett planförslag förhåller sig till ingripandegrunderna, d v s om ett riksintresse enligt miljöbalken inte tillgodoses, om frågor som angår flera kommuner inte samordnats på ett lämpligt sätt, om en miljökvalitetsnorm enligt miljöbalken inte följs, om strandskydd enligt miljöbalken upphävs i strid med gällande bestämmelser samt om en bebyggelse blir olämplig med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet.

Ansvariga

Johan Emanuelson Avdelningschef

Christer Larsson Stadsbyggnadsdirektör