Malmö stad
Servicenämndens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-11-10 kl 08:30
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum 134
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§83

Underskrifter

Sekreterare ..... Jim Johannesson

Ordförande ..... Frida Trollmyr (S) .....

Justerande ..... Haqvin Svensson (M) .....

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (ordförande)
Anna Ljunggren (MP) (vice ordförande)
Haqvin Svensson (M) (ledamot)

Övriga närvarande

Leif Göran Andersson (S) (ersättare)
David Blomgren (L) (ersättare)
Marianne Norman (M) (ersättare)
Louise Strand (förvaltningsdirektör)
Lejla Kazic (ekonomichef)
Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)
Jim Johannesson (nämndsekreterare)

§ 83 Remiss Samråd Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. (öster om Hyllie vattenparksgata) (Dp 5631)

SN-2026-1917

Sammanfattning
Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. (öster om Hyllie vattenparksgata) (Dp 5631) till servicenämnden för yttrande.

Planförslaget gör det möjligt att uppföra ett nytt kvarter för bostäder, kontor och centrumverksamhet på idag obebyggd mark i nordöstra Hyllie.

Malmö stad är lagfaren fastighetsägare till planområdet. Staden kommer att få intäkter från försäljningen av kvartersmarken.

Beslut
Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till syftet med detaljplanen och godkänner förslaget på yttrande.

Beslutsgång
Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till
Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag
- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. (öster om Hyllie vattenparksgata) (Dp 5631)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. (öster om Hyllie vattenparksgata) (Dp 5631)
- Översiktsbild Remiss Samråd Dp för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. (Dp 5631)
- Plankarta Samråd Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. (öster om Hyllie vattenparksgata) (Dp 5631)
- Planbeskrivning Samråd Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. (öster om Hyllie vattenparksgata) (Dp 5631)