

Område	Pågående och färdigställda projekt - Projektnamn	KF / KS-beslut (tkr)	Maxbelopp enl. KF / KS-beslut (tkr)	Prognos slutkostnad (tkr)	Antal platser	Bygg-start (år-månad)	Ursprunglig slutbesiktning (år-månad)	Föregående slutbesiktning (år-månad)	Slutbesiktningsdag (år-månad)	Kommentar (2026-per februari)
	Hästhagens förskola, nybyggnation (Excellensen 6)	90 800	90 800	90 800	144	2410	2708	2809	2909	FSKN 230426, KS 231108, KF 231123. <u>2024-10</u> På grund av ändrad befolkningsprognos pausas arbetet, slutbesiktning skjuts fram till 2028. <u>2025-11</u> Fortsatt pausat. Slutbesiktningsdatum har ändrats till 202909.
	Ängsslätts förskola, nybyggnation (Ängsklockan 4)	88 600	88 600	87 500	142	2203	2612	2612	2702	FSKN 240124, KS 240410, KF 240425. <u>2025-04</u> Sänkt slutprognos till 83,2 mnkr och ändrat slutbesiktningsdatum till 2701 på grund av ändrad tidplan. <u>2025-09</u> Höjt slutprognos till 87,5 mnkr med anledning av ökad projekteringskostnad samt ändrat slutbesiktningsdatum till 2702 på grund av ändrad tidplan
	Hammars parks förskola, nybyggnation (Limhamn 154:376)	76 000	76 000	80 500	120	2202	2706	2806	2812	FSKN 240124, KS 240410, KF 240425. <u>2024-08</u> Höjd slutprognos till 78 mnkr. <u>2024-10</u> På grund av ändrad befolkningsprognos pausas arbetet, slutbesiktning skjuts fram till 2028. <u>2025-02</u> Höjd slutprognos till 80,5 mnkr då ny kalkyl efter systemhandling visar en högre slutprognos på grund av ökade kostnader. <u>2025-11</u> Slutbesiktningsdatum ändrats till 202812 efter förvaltningens önskemål.
	Bellevue ny förskola, nybyggnation (Tage 12)	73 000	73 000	74 000	98	2401	2702	2702	2910	FSKN 240124, KS 240507, KF 240523. <u>2024-08</u> Höjd slutprognos till 74 mnkr. <u>2024-10</u> På grund av ändrad befolkningsprognos pausas arbetet, slutbesiktning skjuts fram till 2029.
	Svågertorp ny förskola, nybyggnation (Statisten 1)	80 000	80 000	76 200	144	2401	2711	2709	3111	FSKN 240221, KS 240507, KF 240523. <u>2024-08</u> Sänkt slutprognos till 78 mnkr. <u>2025-09</u> Sänkt slutprognos till 76,2 mkr med anledning av utebliven marksanering och parkeringsköp samt ändrat slutbesiktningsdatum till 2706 på grund av ändrad tidplan. <u>2025-10</u> Slutbesiktningsdatum ändras till 202709. <u>2025-11</u> Projektet är pausat. Slutbesiktningsdatum ändras till 203111.
	Ardennern ny förskola, nybyggnation (Landskamreraren 5)	57 000	57 000	65 600	80	2401	2612	2706	2709	FSKN 240221, KS 240507, KF 240523. <u>2024-10</u> Slutbesiktningsdatum ändras till 2027-04. <u>2025-02</u> Slutbesiktningsdatum ändras till 2027-06. Försenad start på grund av högre krav att uppfylla klimat- och energimålen. <u>2025-04</u> Höjd slutprognos då högre byggherrekostnader befaras på grund av parallellt detaljplanearbete. Översyn av krav och mål för projektet pågår. <u>2025-09</u> Höjt slutprognos till 65,6 mkr med anledning av högre byggherrekostnader. <u>2025-11</u> Slutbesiktningsdatum har ändrats till 202709 pga överklagad upphandling. Hyresfinansierad budget är 54 000 tkr samt 3 000 tkr i marksanering i projektet. I samråd med ek styr ska hyresfinansierad budget indexeras från september 2023 till augusti 2025 med en överenskommen viktad index. Indexerad budget är då 57 400. Projektets slutprognos ligger på 14% över budget. SF:s upphandling är i dagsläget överklagad till Förvaltningsrätten och domslut inväntas. Förutsägbara risker är medräknade i prognosen. Dock räknar vi i dagsläget inte med några större konsekvenser av överklagan, t.ex. att upphandlingen behöver göras om.
	Freja ny förskola, nybyggnation (Hyllie 165:61)	78 000	78 000	78 000	110	2401	2708	2808	3008	FSKN 240221, KS 240507, KF 240523. <u>2024-08</u> Sänkt slutprognos till 76 mnkr. <u>2024-10</u> På grund av ändrad befolkningsprognos pausas arbetet, slutbesiktning skjuts fram till 2028. <u>2025-11</u> Projektet är pausat. Höjt slutprognos till beviljat belopp 78 mkr. Slutbesiktningsdatum har ändrats till 203008.
	Regndroppens förskola, nybyggnation (Badankan 1)	86 000	86 000	85 400	120	2401	2711	2801	2803	FSKN 240424, KS 240814, KF 240829. <u>2025-11</u> Slutbesiktningsdatum har ändrats till 202801. <u>2026-02</u> Slutbesiktningsdatum har ändrats till 202803.Slutprognos har sänkts med 600 tkr i enlighet med anbudssumman.
	Klövervallens förskola, till- och ombyggnation (Kronofogden 1)	77 200	77 200	76 000	150	2208	2603	2603	2611	FSKN 240612, KS 240911, KF 240926. <u>2025-02</u> Ändrat slutbesiktningsdatum till 2026-11. <u>2025-11</u> Sänkt slutprognos till 76 mkr.
Totalt förskola:		706 600	706 600	714 000	1 108					
Totalt skola:	Nydalaskolan inkl idrottshall, ny- och ombyggnation (Professorn 3)	250 000	250 000	250 000		2306	2512	2512	2609	SN 220928, KS 221207, KF 221220 <u>2023-04</u> Slutbesiktningsdatum ändrat till 2026-09.
	Mölledalsskolan, nybyggnation skola och gymnastiksal (Mölledalsskolan 1)	364 400	364 400	364 400	700	2101	2905	2905	2905	KS 241127, KF 241217.
		614 400	614 400	614 400	700					
	Lokstallet, ombyggnation (Lokstallet 1)	47 000	47 000	42 000		1701	2408	2603	2612	SN 221214. KS 230301. <u>2023-08</u> Ändrat slutbesiktningsdatum till 2024-12. <u>2024-03</u> Slutbesiktningsdatum ändrat till 2025-03 då projekteringen tagit längre tid än beräknat (tilläggsbeställningar från verksamheten) och att inventering av byggnad fick flyttas fram p g a befintlig hyresgäst. <u>2024-08</u> Slutbesiktningsdatum framflyttat till 2025-12 på grund av försening i byggprocessen. <u>2025-02</u> Slutbesiktningsdatum framflyttat till 2026-03 på grund av förseningar i byggprocessen. <u>2025-05</u> Slutbesiktningsdatum framflyttat till 2026-12 på grund av förseningar i byggprocessen. <u>2026-02</u> : Slutprognos har sänkts till 42 mkr eftersom 5 mkr som avser miljöåtgärder har hanterats som avsättning.
	Solceller och batterier	232 000	232 000	232 000		2401	2612	2612	2712	SN 230620, KS 230913, KF 230928 <u>2025-08</u> Slutbesiktningsdatum framflyttat till 2712.

	Käglinge LSS (Käglinge 11:3)	55 100	55 100	71 800		1901	2608	2812	2706	KS 240111, KF 240201, KF 240523 (återremiss). <u>2024-08</u> Åndrat slutdatum med anledning av återremiss av ärendet. <u>2025-04</u> Åndrat slutbesiktningsdatum till 2812 med anledning av att anslutning till kommunalt VA byts ut mot egen brunn, vilket försear byggprocessen väsentligt. <u>2025-11</u> Slutbesiktningsdatum har ändrats till 202706 pga att produktionen påbörjas tidigare. <u>2026-02</u> Slutprognos har höjts till 71,8 mkr efter indexuppräkning och erhållet anbud.
	Stadionområdet, fotbollsplan 7 (Innerstaden 9:173)	26 100	26 100	35 900		2301	2506	2603	2604	KS 240911 <u>2025-08</u> Slutbesiktningsdatum framflyttat till 2512. <u>2025-11</u> Höjt slutprognos till 30,8 mkr pga en del av arbetet behöver göras om. Slutbesiktningsdatum ändrats till 202603. <u>2025-12</u> Höjd slutprognos till 35,9 mkr. Slutprognosen inkluderar förgäveskostnader på 7,2 mkr, som hanteras inom driframen. Slutbesiktningsdatum ändrats till 202604.
	LSS-boende Byskolan 1	40 500	40 500	42 200		2101	2704	2704	2704	KS 241015 <u>2025-09</u> Höjt slutprognos till 42,2 mkr med anledning av behov att sanera tomt.
	Malmö Stadion, nybyggnation (Innerstaden 9:173)	633 000	633 000	633 000		2301	2812	2812	2812	KS 241015, KF 241031
	Rosengård södra IP, nybyggnation av hybridgräs (Rosengård 131:25)	33 800	33 800	39 800		2204	2604	2604	2606	KS 241015, KF 241031 <u>2025-05</u> Slutbesiktningsdatum framflyttat till 2026-06. <u>2025-11</u> Höjt slutprognos till 39,8 mkr pga ändrade förutsättningar.
	Värberga 1, lokalanskaffning, daglig verksamhet	42 300	42 300	46 000		2603	2711	2711	2709	KS 250108 <u>2025-09</u> Höjt slutprognos till 45,5 mkr med anledning av ökad projekteringskostnad. <u>2026-02</u> Slutbesiktningsdatum har ändrats till 202709. Slutprognos har höjts med 500 tkr på grund av dvrare proiekteringskostnader.
	Multisportbyggnad med kontor och gymnasieskola, Stadionområdet (Innerstaden 9:173)	1 020 000	1 020 000	1 020 000		2601	2805	2805	2805	KS 250604, KF 250618
	Heleneholm ny simanläggning	556 000	556 000	556 000		2603	2806	2806	2808	KS 251015, KF 251030
Totalt övrigt:		2 685 800	2 685 800	2 718 700						
Summa totalt:		4 006 800	4 006 800	4 047 100						