



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-11-22

Vår referens

Louise Appelros

Lokalsamordnare

Louise.appelros@malmö.se

Lokalbehovsplan 2026-2035 servicenämnden SN-2024-1946

Sammanfattning

Lokalbehovsplanen framställer nämndens övergripande lokalbehov och uppdateras årligen. I den beskrivs ett nuläge, en bedömning av framtida lokalbehov samt en planering för att uppfylla framtida lokalbehov. Lokalbehovsplanen utgör ett underlag dels för den egna verksamheten, dels för stadens samlade lokalförsörjningsarbete.

Servicenämnden samordnar och effektiviserar service och tjänster som Malmöborna behöver, vilket innebär att servicenämndens uppdrag varierar i karaktär och omfattning över tid. Nämnden är beroende av andra parter i planeringen av sina verksamheter och behöver anpassa lokalerna efter behov som föreligger.

De fem verksamhetsavdelningarna och fyra stabsavdelningarna har verksamheter i olika typer av lokaler och har skilda behov framåt. Exempelvis har implementeringen av ett tillitsbaserat och flexibelt arbetssätt för administrativ personal bidragit till att se över lokalanvändandet och genom att införa flexrum möjliggjort en lokaloptimering på Henrik Smithsgatan. Vidare pågår processer att hitta nya lokaler för några av kommundiensternas verksamheter, då de dels har nya lokalbehov utifrån sina uppdrag, dels påverkas av förändringar i stadens planprogram på Augustenborg och detaljplaner på Sankt Knut.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner Lokalbehovsplan 2026-2035 servicenämnden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Lokalbehovsplan 2026-2035
- Lokalbehovsplan 2026-2035 (Servicenämnden)

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2024-11-29

Servicenämndens arbetsutskott 2024-12-10

Servicenämnden 2024-12-18



Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Ansvariga

Louise Strand, servicedirektör

Veronica Wallinder, avdelningschef kvalitets- och utvecklingsavdelningen