



Datum

2024-03-2221

Adress

Diarienummer

SN-2024-525

Yttrande

Till

Kommunstyrelsen

**Remiss Förslag till införande av gränsvärden för klimatdeklarationer av byggnader
STK-2024-483**

Servicenämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Servicenämnden är generellt sett mycket positiv till samtliga förslag från Boverket. Det är viktigt att befintlig lagstiftning för klimatberäkning av nybyggnation så snart som möjligt kompletteras med faktiska kravställningar som ger klimatstyrande effekt. Servicenämnden vill dock understryka vikten av att vidare studier genomförs för att ta fram faktabaserade schabloner för de byggdelar som föreslås ingå i klimatberäkningar från 2025 (byggdel 7 och 8), samt att klimatdeklaration bör tas fram även vid tillbyggnationer från 2027.

Yttrande

Servicenämnden i Malmö stad är en av Sveriges största byggherrar, med en årlig investeringsvolym på omkring 1,7 miljarder SEK. Klimatpåverkan från Malmö stads byggnation och anläggning har uppskattats till omkring 80 000 ton CO₂ekv./år. Att minska klimatpåverkan från denna är en förutsättning för att nå stadens miljömål, vilket är anledningen till att Servicenämnden i avsaknaden av lagkrav arbetar med internt framtagna måttal för klimatpåverkan vid nybyggnation av samhällsfastigheter sedan 2022.

Servicenämnden är därför generellt sett mycket positiv till samtliga förslag från Boverket. Servicenämnden vill dock understryka följande:

Förslag till nivåer för gränsvärden 2025

Föreslagna gränsvärden för nybyggnation är högre än vad klimatet kräver och vad branschen redan idag möjliggör. Det finns ett stort antal byggprojekt där ett aktivt klimatarbete under projektering och produktion gjort att klimatpåverkan ligger långt



under föreslagna gränsvärden. Skarpare krav skulle därför vara möjliga, men föreslagna nivåer anser nämnden ändå kommer att bidra till en positiv utveckling inom branschen.

Föreslagna gränsvärden för nybyggnation inkluderar byggdelarna installationer och invändiga ytskikt. Detta är positivt då det gör att det på sikt kommer att skapas ett ökat tryck på producenter av dessa byggdelar. En utmaning idag, framför allt när det gäller installationsprodukter, är att endast ett fåtal aktörer har tagit fram specifika klimatdata på sina produkter.

Att ta fram specifika klimatdata är dock tidskrävande och kostsamt. Schabloner kommer därför med stor sannolikhet att användas i hög utsträckning under de närmsta åren. Det är därför förvånande att det i bakgrundsrapporten ”Referensvärden för klimatpåverkan vid uppförande av byggnader. Version 3, 2023” Bilaga 4, kapitel 3.2. ”Uppskattning av schablonvärde utan klimatberäkningar” anges att de schabloner för installationer (byggdel 8) som presenteras i rapporten bygger på endast sju genomförda klimatberäkningar av flerbostadshus och kontorshus. Utifrån dessa har antaganden sedan gjorts för att ta fram schabloner även för skolor, förskolor och specialbostäder. Eftersom dessa antaganden kan ha relativt stor påverkan på resultaten totalt sett, bör Boverket snarast ta fram bättre underlag för fastställande av schabloner och nedbrutna schablonvärden, då det är orimligt att lagstadgade gränsvärden påverkas av schabloner baserade på mycket bristfälligt underlag.

Klimatdeklaration vid ombyggnad och tillbyggnad 2027

Servicenämnden ställer sig positiv till utredningens förslag att krav på klimatdeklaration införs även för ombyggnationer. Nämnden har dock svårt att förstå varför utredningen väljer att utelämna tillbyggnader från detta krav. Det vore enligt Servicenämnden positivt för branschens klimatarbete att inkludera tillbyggnad. Krav på klimatdeklaration även vid tillbyggnation bör därför läggas till i utredningens förslag, och implementeras tillsammans med kravet för ombyggnad år 2027.

Servicenämnden förstår utredningens resonemang kring att inkludera även klimatpåverkan från avfallshantering vid klimatberäkning av ombyggnation, som ett sätt i att skapa incitament för ökad resurshushållning. Det är dock Servicenämndens mening att incitament kopplat till klimatberäkningar inte borde krävas, då branschen redan idag har lagkrav som borde skapa en hög grad av resurseffektivitet vid rivning och ombyggnation (PBL kap 10 §6). Utökade resurser för tillsynsmyndighet att granska rivningsplaner för att säkerställa att detta lagkrav efterföljs vore ett mer effektivt tillvägagångssätt för att öka resurshushållning inom byggbranschen, genom bevarande, återbruk och högvärdig materialåtervinning vid både ombyggnationer och rivningar.



Ordförande Frida Trollmyr (S)

Nämndssekreterare Jim Johannesson

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden.]