



Malmö stad  
**Service nämndens arbetsutskott**

**Protokollsutdrag**

Sammanträdestid 2023-12-07 kl 08:30-11:00  
 Plats Henrik Smithsgatan 13, rum 134  
 Utses att justera Haqvin Svensson (M)  
 Protokollet omfattar §91

**Underskrifter**

Sekreterare	.....	
	Jim Johannesson	
Ordförande	.....	.....
	Frida Trollmyr (S)	
Justerande	.....	.....
	Haqvin Svensson (M)	

**Beslutande ledamöter**

Frida Trollmyr (S) (ordförande)

Anna Ljunggren (MP) (vice ordförande)

Haqvin Svensson (M) (ledamot)

**Övriga närvarande**

Leif Göran Andersson (S) (ersättare)

Natasa Radojkovic (L) (ersättare)

Peter Arvebro-Sjöo (M) (ersättare)

Louise Strand (servicedirektör)

Cecilia Antonsson (ekonomichef)

Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)

Jim Johannesson (nämndsekreterare)

Ebba Lindholm (utvecklingsamordnare)

## § 91 Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726)

**SN-2023-1697**

### Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726) till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny blandad stadsbebyggelse i området, samt att genom nya gator förbinda närliggande områden med varandra. Bebyggelsen ska utgöras av både småhus och flerbostadshus och inslag av närservice ska finnas. Syftet är även att skapa en park som både ska fungera till rekreation och till att fördröja dagvatten och skyfall.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men poängterar vikten av att begränsa ogynnsam inverkan på Kalkbrottets förskola.

### Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

### Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

### Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726)
- Översiktsbild Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155\_507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726)
- Plankarta Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726)
- Planbeskrivning Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726)
- Särskilt yttrande (V), SBN 231019, Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726)
- Särskilt yttrande (SD), SBN 231019, Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726)
- Särskilt yttrande (M, C), SBN 231019, Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 155:507 m.fl. i Kalkbrottet i Malmö (Dp 5726)

