



Datum
2023-12-12
Diarienummer
SN-2023-1655

Yttrande

Malmöinitiativet Inför solcell krav på nybyggnation

Service-nämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Yttrande

Tack för detta Malmöinitiativ. Utbyggnaden av solceller är viktigt för service-nämnden, inte minst som ett sätt att bidra till Malmö stads mål att Malmö ska försörjas av 100 procent förnybar och återvunnen energi, och till målet om netto-noll-utsläpp av växthusgaser år 2030.

Det krav för solceller som Malmö stad ställer genom serviceförvaltningens avdelning Stadsfastigheter är att ”Vid all projektering för nybyggnation, ombyggnation och takunderhåll ska det installeras solel”, om byggnaden uppfyller kriterierna för om det är möjligt och lämpligt. Stadsfastigheter måste vid projektering förhålla sig till de detaljplaner som utarbetas av Stads-byggnadskontoret, och även i detta tidigare skede finns vissa möjligheter att skapa goda förutsättningar för solceller, exempelvis via väl vald orientering av byggnad och taklutning.

Kommunfullmäktige har den 28 september 2023 i § 176 angående ”Ansökan från service-nämnden om objektsgodkännande för solceller och batterier” beviljat investeringar i cirka 34 000 kvadratmeter solceller fördelat på cirka 25 fastigheter för 232 miljoner kronor. Taken på kommunens byggnader är en resurs med stor potential för produktion av förnybar energi från solceller. Befintliga solcellsanläggningar har i regel dimensionerats för att möta byggnadens elbehov en sommardag. Anledningen till detta har varit att skapa bästa ekonomiska förutsättningar för anläggningarna under dåvarande skatteregler (vilka medförde att anläggningsstorleken behövde begränsas), och inte minst de historiska marknadspriserna på el.

I service-nämndens nya angreppssätt anpassas den installerade effekten solel mot vad byggnadens elanslutning förmår hantera. Målet är nu att använda så mycket av den tillgängliga takytan som möjligt, i syfte att öka den lokala elproduktionen och på så sätt bidra till ett leverenssäkert elsystem och minskade elpriser.

Ordförande

.....
Frida Trollmyr (S)
.....

Förvaltningsdirektör

.....

Louise Strand