



Malmö stad
Kommunfullmäktige

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-11-23 kl 13:00-19:10
Plats	Sessionssalen, Rådhuset
Utses att justera	Susanne Jönsson (S) Anders Andersson (V)
Justeringen	2023-12-06
Protokollet omfattar	§217

Underskrifter	Sekreterare Louise Lagerlund	
	Ordförande Carina Nilsson Björn Gudmundsson, §§ 212-218, 227
	Justerande Susanne Jönsson (S) Anders Andersson (V)

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S)
Magnus Olsson (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Andréas Schönström (S)
John Roslund (M)
Frida Trollmyr (S)
Rickard Åhman Persson (SD)
Mohamed Yassin (MP)
Anders Rubin (S)
Roko Kursar (L)
Josefin Anselmsson (M)
Carina Nilsson (S) (Ordförande)
Lars-Johan Hallgren (SD)
Sedat Arif (S)
Anja Nordberg Sonesson (M) (Andre vice ordförande)
Sofia Hedén (S)
Tony Rahm (M)
Anders Pripp (SD)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Boel Pettersson (V)
Stefana Hoti (MP)
Amani Loubani (S)
Helena Nanne (M)
Michael Hård af Segerstad (SD)
Linda Eklund (L)
Bengt-Göran Svensson (S)
Sadiye Altundal (V)
Håkan Fäldt (M)
Jacqueline Maly (SD)
Juan-Tadeo Espitia (S)
John Eklöf (M)
Anton Sauer (C)
Anders Skans (V)
Shler Murad Bradostin (S)
Haqvin Svensson (M)
Björn Gudmundsson (S) (Vice ordförande)
Surra Al Sakban (MP)
Gunilla Ryd (V)
Malin Ahlström (M)
Håkan Ask (SD)
Arwin Sohrabi Nejad (S)
Christina Wessling (S)
Linda Obiedzinski (M)
Anfal Saad Mahdi (V)
Lisbeth Persson Ekström (SD)
Jan Olsson (S)
Helena Grahn (M)
Susanne Jönsson (S)
Anders Andersson (V)
Dündar Güngör (S)
Anders Olin (SD)
Janne Grönholm (MP)

Albin Schyllert (M)
Hanna Sandberg (S) ersätter Olga Krivtsova (S)
Anders Nilsson (S) ersätter Sanna Axelsson (S)
Nicola Rabi (M) ersätter Farishta Sulaiman (M)
Jenny Bengtsson (SD) ersätter Jörgen Grubb (SD)
Nina Jakku (V) ersätter Carin Gustafsson (V)
Tobias Petersson (V) ersätter Showan Shattak (V)
Joel Laguna Ascacivar (L) ersätter Sara Wettergren (L)
Kay Lennart Wictorin (C) ersätter Emelie Nyman (C)

Ej tjänstgörande ersättare

Nadjam-Ud-Din Malik (S)
Marie Tanndal (S)
Peter Johansson (S)
Amanda Johannesson (S)
Shaip Morina (S)
Sven-Erik Rasmusson (S)
Neziya Rahman (S)
Ingrid Gunnarson (M)
Bo Mats Brogren (M)
Darko Simic (M)
Amanda Traneborn (M)
Niclas Röhr (M)
Petra Lundgren (M)
Stefan Claesson (SD)
Nichlas Holmgren Gellersten (SD)
Eva Hallén (SD)
Maria Dexborg (V)
Lisa Stolpe (V)
Isabel Enström (MP)
Malte Tängmark Roos (MP)
Martin Molin (C)

Övriga närvarande

Louise Lagerlund (stadsjurist)
Pamela Lindqvist (nämndsekreterare)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Agnes Wemme (nämndsekreterare)
Magdalena Bondeson (sektionschef)
Emil Lindvall (systemförvaltare)
Aron Regnéll (politisk sekreterare (M))
Markus Krook (politisk sekreterare (C))
Charlotte Frank (politisk sekreterare (L))

§ 217 Ansökan från kommunstyrelsen om godkännande av lokalanskaffning avseende ombyggnation av kontor inom fastigheten Sankt Knut 9 samt förslag på uppdrag att utreda Stadshusets framtida användning

STK-2023-1152

Sammanfattning

Kommunstyrelsen ansöker i detta ärende om godkännande av lokalanskaffning avseende ombyggnation av kontor i Malmö tingsrätts tidigare lokaler i anslutning till Rådhuset inom fastigheten Sankt Knut 9, till en beräknad totalutgift om 108 mnkr. Ombyggnationen syftar till att skapa moderna kontorslokaler för kommunstyrelsens verksamhet. En flytt av kommunstyrelsen till dessa lokaler skulle möjliggöra synergier med kommunfullmäktiges verksamhet och samla kommunstyrelsens samtliga medarbetare i gemensamma lokaler i stället för de lokaler på tre olika adresser som nyttjas idag. Byggnationsstart är planerad till våren 2024 och verksamhetsstart i de nya lokalerna förväntas kunna ske hösten 2025.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende ombyggnation av kontor inom fastigheten Sankt Knut 9, till en beräknad totalutgift om 108 mnkr, med ett riskpålägg om 20 %, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.
2. Kommunfullmäktige ger servicenämnden i uppdrag att i samråd med berörda nämnder utreda förutsättningarna för och ta fram förslag på stadshusets framtida användning.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) och Helena Nanne (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutat att bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Servicenämnden
Stadskontorets handläggare

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 231108 §305 KS ansökan om godkännande lokalanskaffning för ombyggnation av kontor inom fastigheten Sankt Knut 9 (tidigare Malmö tingsrätt) samt Stadshusets framtida användning
- Förslag till beslut KSAU 231030 §500 Ansökan från KS om godkännande av lokalanskaffning avseende ombyggnation av kontor inom fastigheten Sankt Knut 9 (tidigare Malmö tingsrätt)

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 231030 Ansökan från kommunstyrelsen om godkännande av lokalanskaffning avseende ombyggnation av kontor inom fastigheten Sankt Knut 9 (tidigare Malmö tingsrätt) m.m. - rättelse
- Areakalkyl ombyggnad rådhuset
- Livskostnadsanalys inhyrning
- Livskostnadsanalys ombyggnad rådhuset
- Lokalbeslutsunderlag ombyggnad rådhuset