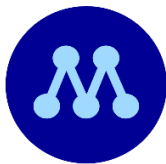


Den nya
svenska
modellen



Särskilt
yttrande

Stadsbyggnadsnämnden 2022-12-15

Ärende 25 - Detaljplan för del av fastigheten Drotsen 1 i Kronprinsen i Malmö (Dp 5830)

SBN-2021-742

I detta ärende behandlar vi en omvandling av Eons gamla kontor intill Kronprinsen för att möjliggöra för bostäder

Centerpartiet och Moderaterna är mycket positiva till att det nu möjliggörs för fler bostäder i en befintlig byggnad på ett centralt läge i Malmö. Inte minst då detta hus, som det ser ut idag, är ett av alla hus som vänder sig bort från Regementsgatan med markant minskad trygghet som följd. Av den anledningen anser vi att det är viktigt att huset får en levande bottenvåning med fler öppningar mot Regementsgatan i norr.

Vi hade också gärna velat se ytterligare en byggrätt mot Karl Gustavs väg, så att även den gatan kunde få ökad trygghet och stadsliv, samtidigt som den tilltänkta bostadsgården på Eon-husets södra sida hade blivit mer avgränsad och definierad i enlighet i de riktlinjer för bostadsgårdar som vi antagit tidigare under detta sammanträde. Då det finns ett förestående planarbete för att se över hela Hästhagen nöjer vi oss med att lyfta denna fråga i form av ett särskilt yttrande, och kommer fortsätta driva frågan vidare.

Malmö den 2022-12-19

Martin Molin (C)

Darko Simic (M)

Mats Brogren (M)

Peter Ahlström (M)

Med Instämmande av:

Bengt Svensson (C)

Petra Lundgren (M)