



Datum

2023-08-08

Vår referens

Pontus Olsson

Planeringsingenjör

pontus.olsson@malmö.se

Tjänsteskrivelse

Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056) SN-2023-1043

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med planprogrammet är att studera förutsättningarna för att utveckla västra Flensburg. Programmet utgör en samlad målbild och visar en möjlig framtida utveckling av platsen. Det lägger fram en strukturplan och ger utgångspunkter och riktlinjer som blir vägledande för fortsatt planering.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men lyfter fram behovet av ekonomiska beslut samt att planområdet bör ingå i den vidare utredningen av den tredje förskolans geografiska placering.

Förslag till beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till planprogrammet och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Förslag på Yttrande Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Bilagor till Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Översiktsbild Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden (Pp 6056)
- SBN 2021-11-25 §450a särskilt yttrande (C)
- SBN 2021-11-25 §450b särskilt yttrande (SD)
- SBN 2023-05-24 §145a reservation (M,C)

- SBN 2023-05-24 §145b särskilt yttrande (SD)
- SBN 2023-05-24 §145c särskilt yttrande (C)

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2023-08-15

Servicenämndens arbetsutskott 2023-08-24

Servicenämnden 2023-08-29

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med planprogrammet är att studera förutsättningarna för att utveckla västra Flensburg. Programmet utgör en samlad målbild och visar en möjlig framtida utveckling av platsen. Det lägger fram en strukturplan och ger utgångspunkter och riktlinjer som blir vägledande för fortsatt planering.

Planprogrammet syftar också till att kommunens beslutsunderlag i ett tidigt skede breddas med synpunkter och erfarenheter från boende och verksamma i området.

Omvandlingen av västra Flensburg innebär en stor förändring som kommer att kräva omfattande offentliga investeringar. Det finns därför behov av att samordna utvecklingen.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men lyfter fram behovet av ekonomiska beslut samt att planområdet bör ingå i den vidare utredningen av den tredje förskolans geografiska placering.

Ansvariga

Louise Strand, servicedirektör

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter