



Malmö stad
Servicenämndens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid 2023-06-08 kl 08:30-10:20
Plats Henrik Smithsgatan 13
Utses att justera Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar §51

Underskrifter

Sekreterare Jim Johannesson	
Ordförande Frida Trollmyr (S)
Justerande Haqvin Svensson (M)

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (ordförande)
Anna Ljunggren (MP) (vice ordförande)
Haqvin Svensson (M) (ledamot)
Leif Göran Andersson (S) (ersättare)
Natasa Radojkovic (L) (ersättare)

Övriga närvarande

Louise Strand (servicedirektör)
Cecilia Antonsson (ekonomichef)
Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)
Jim Johannesson (nämndsekreterare)

§ 51 Granskning för Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)

SN-2023-821

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Granskning för Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708) till servicenämnden för granskning. Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bebygga området med ny blandad stadsbebyggelse i form av flerbostadshus, centrumverksamhet, vård (inte sjukhus eller fängelse) och parkering som ska bidra till att integrera Holma med omgivande områden.

Detaljplanen skickades ut på remiss för samråd till bland andra servicenämnden under perioden 10 januari – 20 februari 2022 (SN-2022-69). Den behandlades av servicenämnden den 16 februari 2022. Servicenämnden ställde sig då positiv till detaljplanens syfte och hade inga invändningar mot förslaget. Stadsbyggnadsnämnden har nu sammanställt alla remissinstansers yttranden och skickar därför ut detaljplanen för granskning.

Det föreslås att servicenämndens arbetsutskott avstår från att yttra sig vidare i ärendet.

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott avstår från att yttra sig vidare i ärendet.

Jäv

Peter Arvebro-Sjöo (M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Granskning för Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)
- Översiktsbild Granskning för Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)
- Plankarta Granskning för Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)
- Samrådsredogörelse Granskning för detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Malmö (Dp 5708)
- Beslut servicenämnden 2022-02-16 §24 Remiss om Samråd för förslag på Detaljplan för del av(SN-2022-69-6) (0)
- Servicenämndens yttrande över Remiss om förslag på Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl
- SBN 2021-12-16 §494a reservation (M) Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)

- SBN 2021-12-16 §494b reservation (SD) Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)
- SBN 2021-12-16 §494c reservation (C) Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)
- SBN 2021-12-16 §494d reservation (MP) Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)
- SBN 2020-12-10 §405a reservation (C) Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)
- SBN 2020-12-10 §405b reservation (M) Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)
- SBN 2020-12-10 §405c reservation (SD) Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165_61 m.fl. söder om Ärtholmsvägen i Holma i Malmö (Dp 5708)