



Malmö stad
Servicenämndens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid 2023-06-08 kl 08:30-10:20
Plats Henrik Smithsgatan 13
Utses att justera Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar §50

Underskrifter

Sekreterare Jim Johannesson	
Ordförande Frida Trollmyr (S)
Justerande Haqvin Svensson (M)

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (ordförande)
Anna Ljunggren (MP) (vice ordförande)
Haqvin Svensson (M) (ledamot)
Leif Göran Andersson (S) (ersättare)
Natasa Radojkovic (L) (ersättare)
Peter Arvebro-Sjöo (M) (ersättare)

Övriga närvarande

Louise Strand (servicedirektör)
Cecilia Antonsson (ekonomichef)
Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)
Jim Johannesson (nämndsekreterare)

§ 50 Granskning för Detaljplan för fastigheten Skruvmejseln 5 och del av fastigheten Tygelsjö 20_5 i Tygelsjö by i Malmö (Dp 5741)

SN-2023-820

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Granskning för Detaljplan för fastigheten Skruvmejseln 5 och del av fastigheten Tygelsjö 20:5 i Tygelsjö by i Malmö (Dp 5741) till servicenämnden för granskning.

Syftet med detaljplanen är att fortsätta utvecklingen av den sydvästra delen av Tygelsjö från industriområde till blandad stadsbebyggelse. Detaljplanen ska göra det möjligt för Solida fastigheter Tygelsjö AB att inrymma den befintliga magasinsbyggnaden med bostäder och lokaler för centrumverksamhet samt uppföra 10 radhus.

Detaljplanen skickades ut på remiss för samråd till bland andra servicenämnden under perioden 13 juli – 28 augusti 2022 (SN-2022-1211). Den behandlades av servicenämnden den 28 september 2022. Servicenämnden ställde sig då positiv till detaljplanens syfte och hade inga invändningar mot förslaget.

Stadsbyggnadsnämnden har nu sammanställt alla remissinstansers yttranden och skickar därför ut detaljplanen för granskning.

Det föreslås att servicenämndens arbetsutskott avstår från att yttra sig vidare i ärendet.

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott avstår från att yttra sig vidare i ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Granskning för Detaljplan för fastigheten Skruvmejseln 5 och del av fastigheten Tygelsjö 20_5 i Tygelsjö by i Malmö (Dp 5741)
- Översiktsbild Granskning för Detaljplan för fastigheten Skruvmejseln 5 och del av fastigheten Tygelsjö 20_5 i Tygelsjö by i Malmö (Dp 5741)
- Plankarta Granskning för Detaljplan för fastigheten Skruvmejseln 5 och del av fastigheten Tygelsjö 20_5 i Tygelsjö by i Malmö (Dp 5741)
- Planbeskrivning Granskning för Detaljplan för fastigheten Skruvmejseln 5 och del av fastigheten Tygelsjö 20_5 i Tygelsjö by i Malmö (Dp 5741)
- Samrådsredogörelse Granskning för Detaljplan för fastigheten Skruvmejseln 5 och del av fastigheten Tygelsjö 20_5 i Tygelsjö by i Malmö (Dp 5741)
- Beslut från servicenämnden 2022-09-28 §83 Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för fastigheten Skruvmejseln 5 och(SN-2022-1211-7) (0)

- Yttrande Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för fastigheten Skruvmejseln 5 och del av fastigheten Tygelsjö 20_5(SN-2022-1211-8) (0)