



Kalkyl/Kostnadsfördelning

Grovkalkyl togs fram och Stadsfastigheter räknade på hyran enligt tilläggsavtals modellen med 2,5% ränta som gäller från 2023 och landade på årshyran på ca 357 tkr /år. Tilläggsavtals längd på 20 år.

Yta på klubbstugan är 215 kvm.

	Kostnad	Avskrivning
2% Utvändig mark	120 000	40
15% Stomme	900 000	75
15% Yttervägg	900 000	40
15% Innervägg	500 000	20
10% Yttertak	600 000	40
13% Stomkomplettering / inre ytskikt	780 000	20
10% Fönster / dörrar	600 000	30
10% Installationer	1 000 000	30
10% Installationer	600 000	15

SERVICEFÖRVALTNINGEN

[Besöksadress]
205 80 Malmö
Tel. 040-34 10 00
Org.nr. 212000-1124
[e-post]
www.malmo.se