



Malmö stad  
**Service nämndens arbetsutskott**

**Protokoll**

Sammanträdestid	2023-03-16 kl 08:30-10:40
Plats	Henrik Smithsgatan 13
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§§16-24

**Underskrifter**

Sekreterare	..... Jim Johansson	
Ordförande	..... Frida Trollmyr (S)	.....
Justerande	..... Haqvin Svensson (M)	.....

**Beslutande ledamöter**

Frida Trollmyr (S) (Ordförande) (ordförande)

Anna Ljunggren (MP) (Vice ordförande) (vice ordförande)

Haqvin Svensson (M) (ledamot)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Leif Göran Andersson (S) (ersättare)

Natasa Radojkovic (L) (ersättare)

Peter Arvebro-Sjöo (M) (ersättare)

**Övriga närvarande**

Louise Strand (servicedirektör)

Cecilia Antonsson (ekonomichef)

Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)

Jim Johannesson (nämndsekreterare)

## ÄRENDELISTA

- §16 Information från förvaltningen
- §17 Nämndsbudget 2023 - servicenämnden
- §18 Ekonomisk rapport februari 2023
- §19 Översyn Folkets Park - förvaltning av byggnader
- §20 Ansökan om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation gällande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1
- §21 Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd
- §22 Remiss om remiss från Försvarsdepartementet - Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)
- §23 Revidering av delegationsordningen
- §24 Åtterrapporering av fokusgruppsamtal om skolmat och skolrestaurangmiljö

## § 16 Information från förvaltningen

### Sammanfattning

- Ylva Lannér, projektledare, Anna Bernstad, miljöingenjör, och Malin Åberg, enhetschef, informerar om klimatkalkyl och hållbart byggande.
- Louise Strand, servicedirektör, informerar om:
  - Bokslutsmöte med revisionen den 31 mars, där förra mandatperiodens presidium samt servicedirektör och ekonomichef är kallade.
  - Skolrestaurangers arbete med menyer m.m. utifrån målet ”En varierad, näringsrik och hållbar måltid som bidrar till att barnen och ungdomarna når sina mål i skolan”. Skolrestauranger arbetar med att hitta rätt i denna strävan och jobbar med hållbarhet i flera perspektiv som innovativa miljövänliga livsmedel, närproducerat, transporter och ekologiskt. Mål och utfall för andel inköpta ekologiska livsmedel redovisas. En längre presentation planeras vid nämndens sammanträde nu i mars.
  - Arbete pågår med stadens utvecklingsplan för kommungemensam IT och digitalisering. Planen ska beslutas av servicenämnden och kommunstyrelsen.
  - Arbete pågår med stadens utvecklingsplan för kontaktcenter. Planen ska beslutas av servicenämnden, kommunstyrelsen och fullmäktige.
  - Anna Elofsson har rekryterats som ny HR-chef efter Sofia Eldh och tillträder den 1 maj.
  - Veronica Wallinder har rekryterats som ny avdelningschef för Kvalitet och utveckling inom staben, efter Lena Lundin, och tillträder den 1 april.
  - Rekrytering pågår av en avdelningschef till Kommuntjänster. Marcus Christensson som tidigare hade denna tjänst har fått tjänsten som avdelningschef för ITD. Rekryteringen beräknas vara klar till nämndsammanträdet.

## § 17 Nämndsbudget 2023 - servicenämnden

### SN-2022-2055

#### Sammanfattning

Servicenämnden tar varje år fram en nämndsbudget. Vid sammanträdet 31 januari fattade servicenämnden beslut om nämndsbudgeten innehållande verksamhetsplanering och ekonomi. På grund av att det har varit valår och att nya nämnder har tillsatts, föreslås nämnden i detta ärende besluta om en nämndsbudget som är kompletterad med plan för kommunfullmäktigemålen och stadens budgetuppdrag.

#### Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner kompletteringen med plan för kommunfullmäktigemål och stadens budgetuppdrag i nämndsbudgeten för 2023.

Arbetsutskottets beslut för egen del

Arbetsutskottet ger förvaltningen i uppdrag att ändra förslaget till nämndsbudget i enlighet med diskussionen på sammanträdet.

#### Yrkanden

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar att arbetsutskottet för egen del beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att ändra förslaget till nämndsbudget i enlighet med diskussionen på sammanträdet, och yrkar i övrigt bifall till förvaltningens förslag.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer förvaltningens förslag och eget yrkande under proposition och finner att de bifalls.

#### Beslutet skickas till

Serviceförvaltningens avdelningschefer

Serviceförvaltningens processledare för målstyrningsarbetet

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse nämndsbudget 2023 servicenämnden
- Förslag till nämndsbudget 2023 inklusive bilaga 1 till servicenämnden

## § 18 Ekonomisk rapport februari 2023

**SN-2023-438**

### **Sammanfattning**

Enligt kommunfullmäktiges tidplan ska nämnderna rapportera två prognoser till kommunstyrelsen under året, en ekonomisk prognos per 31 maj samt en delårsrapport per 30 september. Som en del av serviceförvaltningens uppföljning kommer ytterligare två ekonomiska prognoser att behandlas och beslutas av servicenämnden på sammanträdena i mars och november.

### **Beslut**

Arbetsutskottet återremitterar ärendet till förvaltningen i syfte att omarbета redovisningen av skolrestaurangers kostnader.

### **Yrkanden**

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar att arbetsutskottet återremitterar ärendet till förvaltningen i syfte att omarbета redovisningen av skolrestaurangers kostnader.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer eget yrkande under proposition och finner att det bifalls.

### **Beslutet skickas till**

Serviceförvaltningens ledningsgrupp

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Ekonomisk rapport februari 2023
- Ekonomisk rapport februari 2023
- Resultaträkning 2023 totalt och per avdelning

## § 19 Översyn Folkets Park - förvaltning av byggnader

**SN-2022-597**

### **Sammanfattning**

Servicekommittén ansvarar för drift och underhåll av majoriteten av byggnaderna i parken samt uthyrning av lokalerna. Tekniska nämnden ansvarar för markupplåtelse, drift, underhåll och aktivering av den offentliga miljön i besöksanläggningen Folkets Park.

Tekniska nämnden har 2021 gett fastighets- och gatukontoret i uppdrag att göra en översyn av Folkets Park. Uppdraget har genomförts tillsammans med stadsfastigheter och redovisas i bifogade bilagor.

Utredningen konstaterar att med det underhålls- och investeringsbehov som konstaterats främst avseende byggnader vore det lämpligt med en ytterligare fördjupad utredning om stadens långsiktiga planer för Folkets parks utveckling. En sådan utredning behöver samordnas mellan servicekommittén och tekniska nämnden utifrån gällande ansvarsfördelning mellan nämnderna.

Utredningen lyfter att Folkets Park är ett attraktivt besöksmål och att det finns en utvecklingspotential att ytterligare öka platsens attraktivitet och också stärka Malmö stad som besöksmål genom en tydligare koppling mellan byggnaderna och utemiljöerna i Folkets park. Flera byggnader i Folkets Park är av enkel standard och kan endast nyttjas sommartid. Därtill finns ett underhålls- och investeringsbehov för att anpassa byggnaderna till dagens regler vad gäller ventilation, brandskydd med mera. Fastighets- och gatukontoret och stadsfastigheter föreslår därför att en gemensam utredning görs med syfte att ta fram en långsiktig utvecklingsplan för Folkets Park, en så kallad Masterplan.

En sådan plan för Folkets Park bör ta avstamp i Malmö stads ambitioner med Folkets Park som besöksmål och ta ett helhetsgrepp över parkens utveckling av byggnader och utemiljö i samklang. Vidare bör utredningen belysa privata kontra kommunala aktörer/arrangemang och ekonomiska förutsättningar, både ur investerings- och driftsperspektiv.

### **Beslut**

Arbetsutskottets förslag till servicekommitténs beslut

Servicekommittén beslutar att serviceförvaltningen i samverkan med fastighets- och gatukontoret upprättar en utvecklingsplan för Folkets Park som syftar till att optimera parkens förutsättningar att låta byggnader och utemiljö i samverkan bilda en helhet som besöksmål för Malmö.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

### **Beslutet skickas till**

Tekniska nämnden

## Beslutsunderlag

8

- Tjänsteskrivelse Förvaltning av byggnader i Folkets park
- Handlingsplan för Folkets Park 2018-2021
- Utredning Folkets Park 2022-08-11
- Karta över området
- Stadsfastigheters byggnader i Folkets park - status
- Stadsfastigheter byggnader i Folkets park - kostnader
- Fastighets- och gatukontorets byggnader - kostnader
- Tjänsteskrivelse Tekniska nämndens arbetsutskott 2021-04-08
- Uppdragsdirektiv Förvaltning av byggnader i Folkets park



**§ 20 Ansökan om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation gällande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1**  
**SN-2023-242**

### **Sammanfattning**

Serviceämnden ansöker hos kommunfullmäktige om beslut om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation av Bulltoftaskolan, med 285 grundskoleplatser, inom fastigheten Stubbamöllan 1. Byggstart är beräknad till augusti 2023 och slutbesiktning maj 2025, utifrån förutsättningen att ärendet beslutas i kommunfullmäktige i maj 2023. För projektet finns inget behov av marksanering. Totalt investeringsbelopp är 70 mnkr. Hänsyn är tagen till en konjunkturkänslig marknad, vilket kan komma att påverka kostnadsbilden.

### **Beslut**

Arbetsutskottets förslag till serviceämndens beslut

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation gällande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1 till ett investeringsbelopp om 70 mnkr.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

### **Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation av gäl-lande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1
- Ansökan om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation av Bulltoftaskolan, Stubbamöllan 1
- Nyckeltal
- Satelitbild, Stubbamöllan 1
- Kartbild, Stubbamöllan 1
- Lokaliseringsbild
- Vy- och planskiss
- Tilläggsavtal med grundskolenämnden för ombyggnation av Bulltoftaskolan, Stubbamöllan 1
- Beslut Grundskolenämnden 2023-01-25 §9 Tecknande av hyresavtal Bulltoftaskolan
- Tjänsteskrivelse Grundskolenämnden Tecknande av hyresavtal för ombyggnation av Bulltoftaskolan



## § 21 Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd

### SN-2022-2035

#### Sammanfattning

Remissförslaget Strategi för kustskydd har tagits fram i nära samarbete mellan stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden. Strategin har skickats på remiss för synpunkter till stadens nämnder, myndigheter och andra instanser. Strategin ska ligga till grund för inriktningsbeslut för genomförande på kort och lång sikt där övergripande mål är att Malmö ska bevaras och utvecklas som kuststad. Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag på yttrande där servicenämnden ställer sig bakom Malmö stads strategi för kustskydd.

#### Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

1. Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Servicenämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

#### Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

#### Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd
- Yttrande Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd
- Remissversion Strategi för kustskydd - Planeringsinriktning
- Följebrev Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd

**§ 22 Remiss om remiss från Försvarsdepartementet - Ett  
SN-2023-186 stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap  
(SOU 2022:57)**

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har begärt att servicenämnden yttrar sig över remissen Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57). Serviceförvaltningen har på grund av den begränsade svarstiden valt att fokusera på de aspekter i utredningen som framför allt berör skyddsrum och skyddade utrymmen, och sammanfattningsvis innebär förslaget till yttrande följande.

Servicenämnden ställer sig bakom det särskilda yttrande som tagits fram av experter för kommuner samt Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Det särskilda yttrandet ställer sig inte bakom utredarens förslag om att inrätta en ny statlig räddningsstyrka vid höjd beredskap utan anser att det är de kommunala räddningsorganisationerna som direkt bör tillföras resurser för att öka dess förmåga. Yttrandet pekar också på oklarheter kring ledning av styrkan samt att den resursmässigt skulle konkurrera med ordinarie kommunalt räddningstjänstsuppdrag.

Enligt utredningsdirektivet ska utredaren analysera och lämna förslag till en stödorganisation som kan genomföra insatser exempelvis vid användning av skyddsrum, utrymning och inkvartering, samt i övrigt hjälpa befolkningen vid höjd beredskap. Direktivet nämner att stödorganisationen skulle kunna bemannas av kommunens egna resurser och av frivilliga – samt om dessa alternativ är tydligt otillräckliga även pliktpersonal. Servicenämnden ställer sig bakom det särskilda yttrandet i att anse det orealistiskt att frivilliga ska kunna utgöra grunden för kommunernas beredskap för att i krig kunna genomföra utrymning och inkvartering.

Servicenämnden håller med det särskilda yttrandet om att utredningens arbete inte har genomfört tillräckliga bedömningar av ekonomiska konsekvenser för kommunerna.

### **Beslut**

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

1. Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.
2. Servicenämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

- Tjänsteskrivelse - SOU (2022\_572) Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap
- Förslag på yttrande - SOU (2022\_572) Ett förstärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap
- Betänkande Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)

## § 23 Revidering av delegationsordningen

### SN-2023-273

#### Sammanfattning

Servicenämnden har beslutat om en delegationsordning som ger direktör, utskott och tjänstepersoner delegerad beslutsrätt. Detta är ett levande dokument som kan revideras vid behov, exempelvis vid lagändringar eller anmodan från verksamheterna. På avdelningen stadsfastigheter tas beslut om att säga upp eller omförhandla hyresavtal med externa parter. Efter samråd med stadsfastigheter bedömer förvaltningens jurister att beslutsrätten bör föras in i delegationsordningen eftersom den inte kan betecknas som verkställighet. Det föreslagna tillägget innebär en ny punkt 6.10.

I samband med detta tillägg ändras beloppsgränserna i punkt 6.9 och samma beloppsgränser tillämpas i den nya punkten 6.10. Ändringsförslagen kommer från stadsfastigheter för att uppnå en mer effektiv hyresavtalsprocess.

#### Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

1. Servicenämnden godkänner revidering av delegationsordning i enlighet med förvaltningens förslag.
2. Servicenämnden justerar paragrafen omedelbart.

#### Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

#### Beslutet skickas till

Serviceförvaltningens ledningsgrupp

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Revidering av delegationsordning
- Förslag på reviderad delegationsordning
- Delegationsordning för servicenämnden

## § 24 Återrapportering av fokusgruppsamtal om skolmat och skolrestaurangmiljö

### SN-2023-427

#### Sammanfattning

Enligt grundskolenämndens beslut den 21 maj 2019 ska fokusgruppsamtal om skolmat och skolrestaurangmiljö genomföras med elever jämna år. Under hösten 2022 genomfördes fokusgruppsamtal på totalt sexton grundskolor och tre grundsärskolor i Malmö stad. Eleverna fick ett underlag med sammanlagt 23 faktorer om skolmat och skolrestaurangmiljö. Eleverna valde ut följande fem faktorer som de allra viktigaste för en lyckad skolmåltid: att ”maten smakar gott”, att ”det finns tillräckligt med mat så att alla kan äta sig mätta” och att ”det är lugnt och trevligt i skolrestaurangen”. Eleverna bedömde även hur väl dessa faktorer stämmer överens med den egna skolan. Utöver ovanstående resultat identifierades en nyckelfaktor i skolornas arbete kring mat och restaurangmiljö som handlar om betydelsen av en välfungerande konstellation, det vill säga, en jämbördig och kontinuerlig dialog mellan skolledning, skolrestaurang och elever där var och bidrar med utifrån mandat, kunskap och ansvar.

#### Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner serviceförvaltningens återrapportering av fokusgruppsamtal om skolmat och skolrestaurangmiljö.

#### Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Återrapportering av fokusgruppsamtal om skolmat och skolrestaurangmiljö
- Rapport Fokusgruppsamtal kring skolmat och skolrestaurangmiljön 2022-2023 inkl. bilagor