



Malmö stad
Service nämndens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-02-09 kl 08:30-09:15
Plats	Henrik Smithsgatan 13, Studion
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§13

Underskrifter	Sekreterare Jim Johannesson	
	Ordförande Frida Trollmyr (S)
	Justerande Haqvin Svensson (M)

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (Ordförande)

Anna Ljunggren (MP) (Vice ordförande)

Haqvin Svensson (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Leif Göran Andersson (S)

Natasa Radojkovic (L)

Övriga närvarande

Louise Strand (servicedirektör)

Cecilia Antonsson (ekonomichef)

Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)

Jim Johannesson (nämndsekreterare)

§ 13 Samråd om detaljplan för fastigheten Häcksaxen 2 m.fl. i Holma i Malmö
SN-2023-110

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd om detaljplan för fastigheten Häcksaxen 2 m.fl. i Holma i Malmö (Dp 5765) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bebygga området med ny blandad stadsbebyggelse med en tyngdpunkt på flerbostadshus och radhus. Bebyggelsen ska skapa förutsättningar för en levande stadsdel med varierad och intressant bebyggelse, med en blandning av boendeformer. Detaljplanen ska möjliggöra aktiva gaturum genom gestaltningen av gaturummen, byggnaderna och genom att möjliggöra lokaler för centrumverksamhet i flerbostadshusens bottenvåningar (ut mot Snödroppsgången).

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men understryker vikten av goda förutsättningar för vinterväghållning.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

1. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Servicenämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Reservation

Haqvin Svensson (M) reserverar sig muntligen mot beslutet.

Jäv

Peter Arvebro-Sjöo (M) anmäler jäv och lämnar sammanträdet under behandlingen av ärendet.

Yrkanden

Haqvin Svensson (M) yrkar att förslaget till yttrande avslås till förmån för Moderaternas reservation i stadsbyggnadsnämnden den 15 december 2022.

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag, samt att arbetsutskottet även föreslår nämnden att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer yrkande från Haqvin Svensson (M) under proposition och finner att det avslås.

Ordföranden ställer förvaltningens förslag och eget yrkande under proposition och finner att de bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd om detaljplan för fastigheten Häcksaxen 2 m.fl. i Holma i Malmö
- Förslag till Yttrande Remiss Samråd om detaljplan för fastigheten Häcksaxen 2 m.fl. i Holma i Malmö
- Planbeskrivning samråd Detaljplan för fastigheten Häcksaxen 2 m.fl. i Holma i Malmö
- Översiktsbild Remiss Samråd fastigheten Häcksaxen 2 m.fl. i Holma (Dp 5765)
- Plankarta samråd Detaljplan för fastigheten Häcksaxen 2 m.fl. i Holma i Malmö
- Följebrev till samrådshandlingar Detaljplan för fastigheten Häcksaxen 2 m.fl. i Holma i Malmö
- Stadsbyggnadsnämnden 2022-12-15 §393b särskilt yttrande (V)
- Stadsbyggnadsnämnden 2022-12-15 §393a reservation (M)
- Stadsbyggnadsnämnden 2021-10-20 §408c reservation (V)
- Stadsbyggnadsnämnden 2021-10-20 §408a reservation (M), (C)
- Stadsbyggnadsnämnden 2021-10-20 §408b reservation (SD)