

Den nya
svenska
modellen



NÄRODLAD
POLITIK
Centerpartiet

Reservation

Stadsbyggnadsnämnden 2021-04-22

Ärende 27 Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 7:4 och del av fastigheten Bunkeflo 10:1 (Dp 5759)

SBN 2021-160

Planområdet är den sista oplanerade delen av området kring Skrivaregatan. Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att uppföra bostäder och verksamheter samt att säkra grön gång – och cykelstråk på allmän plats i området öster om Sivåkersvägen. I planarbetet föreslås pröva möjligheten att bland annat tillföra cirka 150 bostäder inom planområdet.

Moderaterna och Centerpartiet anser att det är av största vikt att den begränsade mark som finns kvar att bygga på i Malmö måste användas på ett bra men också optimalt sätt. Det är därför angeläget att se över om det finns möjlighet att utöka antalet bostäder som ska uppföras med en målsättning om 200 bostäder genom att variera byggnadshöjder inom området och att antalet våningar på byggnaderna ökar.

Det är också viktigt att planen innehåller tydliga avgränsningar om vad som utgör privat- respektive offentlig mark i syfte att skapa attraktiva boenden i vår stadsmiljö, där det tydligt framgår att bostadsgården tillhör de boende, t.ex. genom att kringbygga gården med slutna kvarter eller på annat vis rama in den.

Vi yrkade därför på att det i uppdraget även ska ingå att:

- höja målsättningen till 200 bostäder, genom att bygga högre och arbeta med en varierande byggnadshöjd som avslogs samt
- skapa ett attraktivt boende i stadsmiljö i syfte att säkerställa en tydlig gräns mellan privat och offentlig mark som bifölls.

Då vårt yrkade avseende högre målsättning av antal bostäder inte vann majoritetens gillande reserverar vi oss till förmån för bifall på att-satsen.

Malmö den 2021-04-22

Darko Simic (M)

Göran Wiberg (M)

Mats Brogren (M)

Martin Molin (C)

Med Instämmande av:

Petra Lundgren (M)

Peter Ahlström (M)