



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2018-09-05 kl. 13:00-13:45
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Andréas Schönström (S) (Vice ordförande) Rose-Marie Carlsson (S) Carina Svensson (S) Hanna Thomé (V) Märta Stenevi (MP) Håkan Fäldt (M) Noria Manouchi (M) Roko Kursar (L) Magnus Olsson (SD) Anders Olin (SD) Carina Nilsson (S) ersätter Mubarik Mohamed Abdirahman (S) Linda Sofie Dahlberg Wirje (M) ersätter Torbjörn Tegnhammar (M) (Andre vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Anders Rubin (S) Juan-Tadeo Espitia (S) Nils Anders Nilsson (S) Frida Trollmyr (S) Anders Skans (V) John Roslund (M) Eva Bertz (L) Rickard Åhman Persson (SD)
Övriga närvarande	Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Pernilla Mesch (Sekreterare) Liselott Nilsson (HR-direktör) Ola Nyberg (Finanschef) Eva Marie Tancred (Ärendekordinator) Karin Ringman Ingvarsson (Kanslichef) Jan Åke Troedsson (Ekonomidirektör) Bertil Siöström (tf. välfärdsdirektör) Anna-Lena Alnerud (sekreterare) Jan Haak (Planeringsdirektör) Anders Mellberg (Kommunikationsdirektör)
Utses att justera	Håkan Fäldt
Underskrifter	Sekreterare Pernilla Mesch
	Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Håkan Fäldt

Justeringen	2018-09-14
Protokollet omfatter	§283

§ 283 Ansökan om objektsgodkännande för renovering av Lokstallet, kvarteret Cementen

STK-2018-766

Sammanfattning

Serviceämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för renovering samt sanerings- och bevarandeåtgärder av Lokstallet inom fastigheten Lokstallet 1 till en bedömd utgift om 33 Mkr. Hyresgäst är fritidsnämnden. Projektstart beräknas till december 2018 och slutbesiktning december 2019.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen beviljar serviceämnden objektsgodkännande för renovering av Lokstallet inom fastigheten Lokstallet 1 till ett belopp om 33 Mkr varav 27 Mkr 20 % avseende sanerings- och bevarandeåtgärder med finansiering inom serviceämndens resultaträkning för 2018 samt en beräknad totalutgift om 6 Mkr \pm 10 % med finansiering inom serviceämndens investeringsram.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Håkan Fäldt (M) yrkar med instämmande av Roko Kursar (L) och Magnus Olsson (SD) att \pm 10 % stryks i beslutet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Håkan Fältdts (M), Roko Kursar (L) och Magnus Olssons (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifall arbetsutskottets förslag.

Särskilda yttranden, reservationer

Håkan Fäldt (M), Noria Manouchi (M), Linda Dahlberg Wirje (M) och Roko Kursar (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Håkan Fäldt (M), Noria Manouchi (M), Linda Dahlberg Wirje (M) och Roko Kursar (L) avser att lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 5.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) avser att lämna in en skriftlig reservation, bilaga 6.

Beslutet skickas till

Serviceämnden

Fritidsnämnden

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 180903 Ansökan serviceämnden Objektsgodkännande Lokstallet, kvarteret Cementen
- Serviceämnden beslut 180828 med muntlig Reservation (L+M) och (SD)

- Tjänsteskrivelse från servicenämnden
- Ansökan om objektsgodkännande för renovering av Lokstallet, kvarteret Cementen
- Detaljplan för sydvästra delen av kvarteret Cementen i Limhamn (Dp. 5099)
- Foton från 2016 på Lokstallet
- "Satellitbild Lokstallet 1
- Plankarta Lokstallet 1
- Karta Lokstallet 1
- Hyresavtal för Lokstallet, Lokstallet 1
- Lokal i Malmös (LiMa) yttrande för över hyresförslag för Malmö Lokstallet
- Förslag till beslut §510 KS AU 180903



Kommunstyrelsen 2018 – 09- 05

Ärende: Ansökan om objektsgodkännande för reovering av Lokstallet, kvarteret Cementen

Nr: STK-2018-766

För första gången så tar man pengar från Servicenämndens resultat utan att göra prioriteringar. Vi tycker detta är ett anmärkningsvärt sätt att behandla skattepengar på och anser att politiken måste kunna få delta i prioriteringarna.

Härmed avlägger vi därför detta särskilda yttrande.

Roko Kursar (L)

Håkan Fäldt (M)

Noria Manouchi (M)

Linda Dahlberg Wirje (M)

Med instämmande av:

Ewa Bertz (L)

John Roslund (M)



Reservation

Kommunstyrelsen 2018-09-05
Ärende 7: STK-2018-766

Ansökan om objektsgodkännande för renovering av Lokstallet, kvarteret Cementen

Sverigedemokraterna motsätter sig inte renoveringsförslaget men har åsikter kring priset. Vi menar att kostnaden måste ha ett tydligt takpris.

Vi yrkade därför på att osäkerhetsfaktorn om +/- 20 % skulle strykas. Då vårt yrkande inte vann gehör reserverade vi oss emot beslutet.

Magnus Olsson (SD)

Anders Olin (SD)

med instämmande av:

Jörgen Grubb (SD)

Rickard Åhman-Persson (SD)