



Datum
2021-08-31
Vår referens
Pontus Olsson
Planeringsingenjör
pontus.olsson@malmo.se

Delegationsbeslut

Ärende **Remiss om Granskning för förslag på Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739)** **SN-2021-1410**

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Granskning för förslag på Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att införa en begränsning av exploateringsgraden, till högst 15 000 kvm BTA ovan mark.

Stadsbyggnadsnämnden har nu sammanställt alla remissinstansers yttranden och skickar därför ut detaljplanen för granskning. Granskningstiden är den 16 augusti – 10 september 2021.

Detaljplanen skickades ut på remiss för samråd till bland andra servicenämnden under perioden 12 maj – 9 juni 2021 (SN-2021-915).

Den behandlades av servicenämnden den 22 juni 2021. Servicenämnden ställde sig då positiv till detaljplanens syfte och hade inga invändningar mot ändringsförslaget.

På grund av kort handläggningstid föreslår förvaltningen att ordförande beslutar att servicenämnden avstår från att yttra sig vidare i ärendet. Förvaltningen har även den här gången föreslagit att nämnden ska avstå från att yttra sig vidare.

Enligt servicenämndens delegationsordning punkt 3.1 kan ordförande fatta beslut i ärenden som är så brådskande att nämndens beslut inte kan avvaktas. Detta görs med stöd av 6 kap. 39 § kommunallagen.

Beslut

Ordföranden i servicenämnden beslutar att servicenämnden avstår från att yttra sig vidare i ärendet.

Beslutsunderlag

- Planbeskrivning Granskning för förslag på Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyrda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739)
- Samrådsredogörelse Granskning för förslag på Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyrda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739)
- Följebrev Granskning för förslag på Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyrda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739)
- Reservation (M) och (C), (SD), och särskilt yttrande (MP) Stadsbyggnadsnämnden 2021-01-21, Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyrda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739)
- Beslut servicenämnden 2021-06-22 §85 res. (M) och (SD) Remiss om Samråd för förslag på Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyrda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739)
- Servicenämndens Yttrande över Remiss om Samråd för förslag på Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyrda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739)
- Översiktsbild Remiss om Granskning för förslag på Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyrda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739)
- Ordförandebeslut 2021-08-31 Remiss om Granskning för förslag på Ändring av detaljplan för fastigheten Eneyrda 1 i Vintrie i Malmö (ÄDp 5739)

Beslutsdatum

2021-08-31

Expedierat till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutande

Jan Olsson, ordförande i servicenämnden