



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-09-02 kl 13:00-21:30
Plats	Sessionssalen, Rådhuset
Utses att justera	Christina Wessling (S) David Blomgren (M)
Justeringen	2021-09-15
Protokollet omfattar	§240

Underskrifter	Sekreterare Louise Lagerlund	
	Ordförande Carina Nilsson (S)
	Justerande Christina Wessling (S) David Blomgren (M)

Beslutande ledamöter

Nicola Rabi (M) (Deltar på distans)
Magnus Olsson (SD) (Deltar på distans)
Andréas Schönström (S) (Deltar på distans)
Frida Trollmyr (S) (Deltar på distans)
Simon Chrisander (L) (Deltar på distans)
Mohamed Yassin (MP) (Deltar på distans)
Anders Rubin (S) (Deltar på distans)
Josefin Anselmsson Borg (M) (Deltar på distans)
Gunilla Ryd (V) (Deltar på distans)
Anton Sauer (C) (Deltar på distans)
Carina Nilsson (S) (Ordförande)
Lars-Johan Hallgren (SD) (Deltar på distans)
David Blomgren (M)
Sedat Arif (S) (Deltar på distans)
Harris Cheema (S) (Deltar på distans)
Anders Pripp (SD) (Deltar på distans)
Helena Grahn (M) (Deltar på distans)
Anders Andersson (V) (Deltar på distans)
Sara Wettergren (L) (Deltar på distans)
Rose-Marie Carlsson (S) (Deltar på distans)
Anna Isaksson (SD) (Deltar på distans)
Stefana Hoti (MP) (Deltar på distans)
Ilmar Reepalu (S) (Deltar på distans)
Farishtha Sulaiman (M) (Deltar på distans)
Sadiye Altundal (V) (Deltar på distans)
Nima Gholam Ali Pour (SD) (Deltar på distans)
Sofia Hedén (S) (Deltar på distans)
Kay Lennart Wictorin (C) (Deltar på distans)
Håkan Fäldt (M) (Deltar på distans)
Björn Gudmundsson (S) (Vice ordförande)
Carina Svensson (S) (Deltar på distans)
Emma-Lina Johansson (V) (Deltar på distans)
John Roslund (M) (Deltar på distans)
Roko Kursar (L) (Deltar på distans)
Juan-Tadeo Espitia (S) (Deltar på distans)
Helena Nanne (M) (Deltar på distans)
Lisbeth Persson Ekström (SD) (Deltar på distans)
Eva Ann-Britt Sjöstedt (S) (Deltar på distans)
Anders Skans (V) (Deltar på distans)
Arwin Sohrabi (S) (Deltar på distans)
Tony Rahm (M) (Deltar på distans)
Anders Olin (SD) (Deltar på distans)
Christina Wessling (S)
John Eklöf (M) (Deltar på distans)
Jan Olsson (S) (Deltar på distans)
Eva Hallén (SD) (Deltar på distans)
Daniel Sestrajcic (V) (Deltar på distans)
Susanne Jönsson (S) (Deltar på distans)
Anja Nordberg Sonesson (M) (Andre vice ordförande)
Dündar Güngör (S) (Deltar på distans)
Rickard Åhman Persson (SD) (Deltar på distans)
Sanna Axelsson (S) (Deltar på distans) ersätter Katrin Stjernfeldt Jammeh (S)
Nils Anders Nilsson (S) (Deltar på distans) ersätter Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Linda Obiedzinski (M) (Deltar på distans) ersätter Peter Ollén (M)

Andreas Bruzelius (M) (Deltar på distans) ersätter Torbjörn Tegnhammar (M)
Michael Hård af Segerstad (SD) (Deltar på distans) ersätter Stefan Robert Plath (SD)
Håkan Ask (SD) (Deltar på distans) ersätter Jörgen Grubb (SD)
Carin Gustafsson (V) (Deltar på distans) ersätter Hanna Kristina Thomé (V)
Joel Laguna Ascacivar (L) (Deltar på distans) ersätter Eva Christina Bertz (L)
Janne Grönholm (MP) (Deltar på distans) ersätter Måns Berger (MP)
Joacim Ahlqvist (C) (Deltar på distans) ersätter Charlotte Bossen (C)

Ej tjänstgörande ersättare

Övriga närvarande

Louise Lagerlund (Sekreterare)
Johanna Härdig (Administrativ sekreterare)
Belma Rosarv (Administrativ sekreterare)
Martin Fransson (Kanslichef)
Mikael Hellman (Videoansvarig)

§ 240 **Ansökan från servicenämnden om objektsgodkännande
för nybyggnation av gymnasieskola, Makrillen 3**
STK-2021-893

Sammanfattning

Servicenämnden har inkommit med ansökan om nybyggnation av gymnasieskola på fastigheten Makrillen 3, till en beräknad totalutgift om 495 mnkr. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden samt Malmö skolrestauranger är lokalnyttjare och kommer att internhyra lokalerna av servicenämnden.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Kommunfullmäktige beviljar servicenämnden objektsgodkännande för nybyggnation av gymnasieskola på fastigheten Makrillen 3, till en beräknad totalutgift om 495 mnkr.

Beslutsgång

Jan Olsson och *Sara Wettergren* yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Richard Åhman Persson och *Magnus Olsson* yrkar i första hand att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för att den påtänkta gymnasieskolan ska utformas på så sätt att även yrkesutbildningar med krav på specialsalar kan anordnas i gymnasieskolan. I andra hand yrkar de bifall till kommunstyrelsens förslag.

Jan Olsson och *Sara Wettergren* yrkar avslag på *Richard Åhman Perssons* återremissyrkande.

Under överläggningen i ärendet yttrar sig även *Juan-Tadeo Espitia* och *Stefana Hoti*.

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras enligt *Richard Åhman Perssons* yrkande och konstaterar att kommunfullmäktige beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden konstaterar därefter att kommunfullmäktige beslutat att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Mot kommunfullmäktiges beslut i ärendet anmäler *Magnus Olsson* (SD) gruppreservation.

Till kommunfullmäktiges beslut har *Stefana Hoti* (MP) inkommit med ett särskilt yttrande. Det särskilda yttrandet intas som *bilaga 13* till kommunfullmäktiges protokoll.

Beslutet skickas till

Servicenämnden

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 210818 §280 med Muntlig reservation (SD) och Särskilt yttrande (MP)

- Förslag till beslut KSAU 210809 §446
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 210809 Anökan från servicenämnden om objektsgodkännande för nybyggnation av gymnasieskola, Makrillen 3
- Servicenämnden beslut 210622 § 80 med Särskilt yttrande (M+C) och (MP)
- Servicenämndens ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av ny gymnasieskolan, Makrillen 3
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslut 210528 § 74 med Reservation (SD) och Särskilt yttrande (C+M)
- Hyresavtal med gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen för ny gymnasieskola, Makrillen 3
- Hyresavtal med skolrestauranger, Makrillen 3
- Planritning Makrillen 3
- Satellitbild
- Karta
- Situationsplan
- Översikt fasader
- Yttrande från Lokalprocessenheten (LOPE) avseende Makrillen 3

Särskilt yttrande

Kommunfullmäktige, 2021-09-02

Ansökan från servicenämnden om objektsgodkännande för nybyggnation av gymnasieskola, Makrillen 3

Diarienumr.: STK-2021-893

Byggnad har stor påverkan på miljö- och klimat och ärendet avser en av Malmö stads enskilt största investeringar. Miljöpartiet anser därför att är angeläget att utnyttja existerande lokaler effektivt innan nya byggs. Vi är därför nyfikna på möjligheten att utnyttja Kockums fritid till gymnasieskolans idrottsundervisning.

Kockums fritid är emellertid en anläggning som uppskattas av många Malmöbor redan idag. Den drivs som en stiftelse med en av kommunfullmäktige tillsatt ledning. Dess allmännyttiga ändamål är att inom fritidsanläggningen bereda Malmö kommuns invånare möjlighet till skilda slag av fritidsaktiviteter. Endast i den mån stiftelsens fastighet inte kommer till användning för angivet ändamål skall stiftelsen, i syfte att främja denna verksamhet, söka på annat sätt ekonomiskt utnyttja fastigheten. En stiftelses ändamål måste anses vara mycket långsiktigt.

Befolkningsprognosen beskriver långsiktigt en snabbt växande befolkning och utbyggnaden av anläggningar för malmöbornas kultur, idrott, rekreation och fritid släpar efter redan i dagsläget. Bara i de närmaste stadsdelarna förväntas tusentals ytterligare bostäder byggas. Sådana anläggningar är ytkrävande och behöver vara tillgängligt placerade i staden samtidigt som konkurrensen om mark är stor.

Besparingar har för närvarande ett stort fokus inom stadens investeringsprojekt, samtidigt som diskussioner om lokalförsörjningen i stort lider av bristande konkretition. En förkrossande andel av investeringsbesluten rörande Malmö stads lokaler för samhällets behov sker under akut tidspress. Så även i föreliggande ärende. Det kan dock konstateras att såväl befolkningsprognosens växande gymnasiekullar och förutsättningarna på den aktuella tomten har varit kända under lång tid.

Därmed ser vi en potentiell konflikt mellan långsiktig förhyrning av Kockums fritid för att tillgodose gymnasieförvaltningens förutsägbara behov och stiftelsens långsiktiga möjlighet att fullgöra sitt ändamål gentemot samtliga Malmöns förutsägbart växande antal invånare. Ett minimum bör vara att fullmäktige förvissas sig om att gymnasieförvaltningens ekonomiska nyttjande av Kockums fritid främjar stiftelsens egentliga ändamål på lång sikt.

För Miljöpartiet de gröna

Stefana Hoti, ledamot kommunfullmäktige