



Till berörda av pågående planering

## FÖLJEBREV TILL SAMRÅDSHANDLINGAR

Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:195 i Östra Hamnen i Malmö

---

### Samrådstid och synpunktslämnande

Stadsbyggnadskontoret har upprättat bifogat förslag till detaljplan. Berörda ges härmed tillfälle att under samrådstiden **7 juli – 27 augusti 2021** lämna eventuella synpunkter. Synpunkter ska lämnas skriftligt med namn och postadress, till epost **stadsbyggnadskontoret@malmo.se** eller postadress **Malmö stadsbyggnadskontor, 205 80 Malmö**.

Planförslaget finns även tillgängligt på [www.malmo.se/detaljplaner](http://www.malmo.se/detaljplaner)

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds informera sina hyresgäster respektive medlemmar om att planförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

### Planförslaget

Planförslaget består av plankarta, och planbeskrivning. I ärendet finns även en fastighetsförteckning.

Planförslaget gör det möjligt att utveckla området för:

- Fordonsgasstation, industri samt hamnverksamhet

Planförslaget bedöms ha en begränsad miljö- och omgivningspåverkan, och antas därför inte medföra någon betydande miljöpåverkan enligt 6 kap 3§ miljöbalken.

### Planprocessen

De synpunkter som lämnas in under samrådstiden kommer att sammanställas och kommenteras i en samrådsredogörelse. Efter eventuella revideringar kommer planförslaget att hållas tillgängligt för granskning och då utgör samrådsredogörelsen en av handlingarna. Under granskningstiden finns ytterligare möjligheter att lämna synpunkter.

Stadsbyggnadsnämnden

Upplysningar lämnas av:

Johanna Perlau

Enhetschef

telefon: 040-34 25 06 eller epost: [stadsbyggnadskontoret@malmo.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@malmo.se)



*Planområdet markerat i röd färg.*

## Sändlista

Utöver nedanstående skickas handlingarna även till de som enligt fastighetsförteckningen är berörda i ärendet (sakägare). Fastighetsförteckningen finns att tillgå på stadsbyggnadskontoret.

Länsstyrelsen	skane@lansstyrelsen.se;
Lantmäterimyndigheten	sbk.klm@malmo.se;
Trafikverket	diariecenter.region@trafikverket.se;
Region Skåne (för Skånetrafiken, Hälsa och sjukvård)	region@skane.se;
Tekniska nämnden	registrera.tekniskanamnden@malmo.se;
Miljönämnden	miljo@malmo.se;
Arbetsmarknads- och socialnämnden	asf@malmo.se;
Service­nämnden	registrera.sef.kansli@malmo.se;
Tillgänglighetsrådgivare, Malmö stad	johanna.hesselman@malmo.se;
Tillgänglighetsrådgivare, Malmö stad	anna-maria.hilmersson@malmo.se;
Kommunekolog, Malmö stad	jonna.nilsdotter19@malmo.se
Räddningstjänsten Syd	info@rsyd.se;
VA SYD	registrator@vasyd.se;
E.ON (Energidistribution, Gasol, Biofor)	PBL@eon.se;
E.ON (Värme)	regionmalmoplaner.evs@eon.se;
Weum Gas AB	planer@weum.se;
Skanova AB	skanova-remisser-malmo@skanova.se;
Tele 2	infra_tele2@tele2.com;
ITS Bredband	bredband@malmo.se;
PostNord	utdelningsforbattringar@postnord.com;
Swedegas AB	mark@swedegas.se;
Segeå Vattendragsförbund och Vattenråd	christel.stromsholm@svedala.se;
Naturskyddsföreningen	Malmo@naturskyddsforeningen.se

## För kännedom

SBK Bygglovenheten	tina.weberg@malmo.se
SBK Byggnämnden	magnus.norlin@malmo.se
SBK Strategiavdelningen	johan.emanuelson@malmo.se
SBK Strategiavdelningen	kenneth.frykländer@malmo.se
SBK Stadsmättningsavdelningen	carina.aldosson@malmo.se