



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-08-24 kl. 08:29-09:28
Plats	Henrik Smithsgatan 13/Microsoft Teams
Beslutande ledamöter	Jan Olsson (S) (Ordförande) Arne Bojesson (L) (Vice ordförande) (Deltar digitalt) David Blomgren (M) (Deltar digitalt)
Ej tjänstgörande ersättare	Ingela Andersson (S) (Deltar digitalt) Haqvin Svensson (M) (Deltar digitalt) Kami Petersen (MP) (Deltar digitalt)
Övriga närvarande	Louise Strand (servicedirektör) Cecilia Antonsson (ekonomichef, deltar digitalt) Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter, deltar digitalt) Johanna Beckmann (Nämndsekreterare)
Utses att justera	David Blomgren (M)
Justeringen	2021-08-31
Protokollet omfattar	§93

Underskrifter

Sekreterare	
	Johanna Beckmann	
Ordförande
	Jan Olsson (S)	
Justerande
	David Blomgren (M)	

§ 93 Remiss om Granskning för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)

SN-2021-1233

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat granskningshandlingar för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720) till servicenämnden för granskning.

Detaljplanen skickades ut på remiss för samråd till bland andra servicenämnden under perioden 20 november – 20 december 2020. Servicenämnden ställde sig då positiv till detaljplanens syfte men önskade ett mer effektivt utnyttjande av planområdet.

Stadsbyggnadsnämnden har nu sammanställt alla remissinstansers yttranden och skickar därför ut detaljplanen för granskning.

Serviceförvaltningen föreslår att servicenämndens arbetsutskott avstår från att yttra sig vidare i ärendet.

Beslut

Servicenämndens arbetsutskott avstår från att yttra sig vidare i ärendet.

Yrkanden

Ordföranden Jan Olsson (S) yrkar att servicenämndens arbetsutskott avstår från att yttra sig vidare i ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att servicenämndens arbetsutskott beslutar i enlighet med detta.

Särskilt yttrande

David Blomgren (M) avser lämna ett särskilt yttrande, se bilaga.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Granskning för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)
- Följebrev Granskning för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)
- Särskilt yttrande (M)+(C) stadsbyggnadsnämnden 2020-06-17 Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)
- Samrådsredogörelse Granskning för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)
- Planbeskrivning Granskning för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)

- Plankarta Granskning för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)
- Översiktsbild Remiss om Granskning för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)
- Beslut servicenämnden 2021-01-26 §7 Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)
- Yttrande servicenämnden 2021-01-26 Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)



Särskilt yttrande

Servicekommitténs Arbetsutskott 2021-08-24

Ärende: SN 2021-1233, Remiss om granskning för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720)

Särskilt Yttrande

Stadsbyggnadsnämnden har skickat granskningshandlingar för förslag på detaljplan för del av fastigheten Bunkeflo 7:6 m.fl. i Vintrie i Malmö (Dp 5720) till servicenämnden för granskning.

Vi vill i ett särskilt yttrande luta oss mot ett tidigare yttrande av M & C i SBN 17/6-2020:

”SBN-2020-424

I detta ärende behandlar vi ett planuppdrag för en ny högstadieskola och idrottshall i centrala Hyllie. I planuppdraget beskrivs ett område med en möjlig placering för skolan intill huvudgatan Hyllie Boulevard. Förhoppningen är att Hyllie Boulevard kommer att bli en attraktiv huvudgata med ett flertal intressenter som vill bygga kontorslokaler, bostäder och butiker i tät och hög bebyggelse kring gatan. Med tanke på att grundskoleförvaltningen gärna ser att skolbyggandet rationaliseras genom att samma typ-byggnad uppförs över hela staden ser vi en risk att detta även kommer bli fallet utmed Hyllie Boulevard, inte minst då grundskoleförvaltningen vill att detta ska gå så fort som möjligt. I planuppdraget redovisas en idé om en lång skolbyggnad som fungerar som en barriär ut mot boulevarden, vilket dels riskerar att skapa en storskalig och oattraktiv stadsmiljö, dels är dålig hushållning med attraktiva tomter ut mot gatan och parken som andra aktörer säkert värdesätter högre. Vår förhoppning är därför att man i planarbetet hittar lösningar som tillvaratar marken på bästa sätt. I planen finns också tankar om att idrottshallen ska kunna samnyttjas av föreningslivet på kvällar och helger, det är positivt, och något Centerpartiet och Moderaterna gärna ser mer av i framtiden.”

David Blomgren (M)

Haqvin Svensson (M)