

PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- G₁ Biltvätt
- J Industri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

- Marken får inte förses med byggnad

Utformning, 4 kap. 16 § 1 st 2 p.

- Högsta byggnadshöjd är 12 meter

Utförande, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

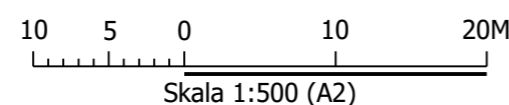
Minst 20% av markytan inom planområdet måste vara genomsläpplig

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Ändrad lovplikt, 4 kap. 15 § 1 st 3 p.

Marklov krävs även för åtgärder som försämrar markens genomsläpplighet inom område som markerats med b på plankartan

ORIENTERINGSKARTA



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

Grundkarta upprättad 2020-11-27

Koordinatsystem SWEREF 99 13 30

Höjdsystem RH2000

- Fastighets/gränspunkt
- Byggnad
- Skärmtak
- Häck
- Gång- och cykelbana
- Kantsten
- Vägkant
- Lämnings övrig kulturhistorisk
- Träd
- KRUKSKÄRVAN** Traktnamn
- 8 165266** Registerbeteckningar

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för del av
KRUKSKÄRVAN 8
i Foseby industriområde i Malmö

Upprättad av Stadsbyggnadskontoret, Malmö stad 2021-02-16

Johanna Perlau
Enhetschef

Mergim Hajdari
Planhandläggare



Datum för antagande
Betygar
Datum för laga kraft

Dp 5722