



Datum

2021-03-01

Vår referens

Pontus Olsson

Planeringsingenjör

pontus.olsson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053) SN-2021-198**

#### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med planprogrammet är att det ska utgöra en samlad målbild med tillhörande strukturplan över hur Sofielunds verksamhetsområde ska utvecklas för att bäst stödja Malmös fortsatta utveckling fram till år 2040.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där servicenämnden ställer sig positiv till planprogrammets syfte och initiativ till att strukturera upp området och göra det mer öppet, tryggt och inkluderande. Nämnden gör dock ett par reflektioner om bland annat vinterväghållning, barnperspektiv och behov av ytterligare utredningar.

#### **Förslag till beslut**

Servicenämnden ställer sig positiv till förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

#### **Beslutsunderlag**

- Särskilt yttrande från Miljöpartiet, Planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053), stadsbyggnadsnämnden 2021-01-21
- Särskilt yttrande från Sverigedemokraterna, Planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053), stadsbyggnadsnämnden 2021-01-21
- Särskilt yttrande från Miljöpartiet, Planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053), stadsbyggnadsnämnden 2020-03-26
- Särskilt yttrande från Moderaterna och Centerpartiet Planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053), stadsbyggnadsnämnden 2020-03-26
- Bilaga 1, Kulturhistoriskt underlag för planprogram, Samråd för förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053)
- Planprogram 6053, Samråd för förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053)
- Följebrev Samråd för förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö

(Pp 6053)

- Tjänsteskrivelse Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053)
- Förslag på Yttrande Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053)
- Översiktsbild Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053)

### **Beslutsplanering**

Servicekommitténs ordförandeberedning 2021-03-12

Servicekommitténs arbetsutskott 2021-03-23

Servicekommittén 2021-03-30

### **Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadsnämnden

### **Ärendet**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag på planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053) till servicekommittén för yttrande. Syftet med planprogrammet är att det ska utgöra en samlad målbild med tillhörande strukturplan över hur Sofielunds verksamhetsområde ska utvecklas för att bäst stödja Malmös fortsatta utveckling fram till år 2040.

Planprogrammet presenterar en målbild om Sofielunds verksamhetsområde som Malmös mest betydelsefulla och dynamiska kultur-, fritids- och näringslivscentrum 2040. Målbilden ger svar på hur knäckfrågor och målkonflikter kan lösas med redovisning i en strukturplan.

Strukturplanen redovisar på ett övergripande sätt den tänkta fysiska strukturen för planområdets genomförande fram till år 2040. Strukturplanen ska användas som ett vägledande underlag och stöd vid fortsatt planläggning. Till skillnad från en detaljplan redovisar inte strukturplanen den exakta lokaliseringen för byggande utan ska ses som ett målbildsdokument som ska framhäva planområdets potential att utvecklas.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där servicekommittén ställer sig positiv till planprogrammets syfte och initiativ till att strukturera upp området och göra det mer öppet, tryggt och inkluderande. Nämnden gör dock ett par reflektioner om bland annat vinterväghållning, barnperspektiv och behov av ytterligare utredningar.

### **Ansvariga**

Louise Strand, servicedirektör

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter