



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-05-26 kl. 12:30-17:26
Plats	Stadshuset, August Palmsplats 1, lokal Triangeln 1 & 2
Beslutande ledamöter	Jan Olsson (S) (Ordförande) Arne Bojesson (L) (Vice ordförande) David Blomgren (M) (2:e vice ordförande) Anna-Karin Bengtsdotter (S) Leif Göran Andersson (S) Kami Petersen (MP) Yngve Roland Nilsson (V) Haqvin Svensson (M) Katarina Kasmarvik (M) Bengt Åke Nilsson (C) Staffan Appelros (SD) Roy Tonni Valentin Andersson (SD) Jean Pierre Denape (S) ersätter Ingela Andersson (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Frida Michelsen (S) Nadjam-Ud-Din Malik (S) Monica Kristensson (S) Kristin Gaskell-Brown (L) Banesa Martinez (V) Hans Åke Banke (M) Peter Arvebro (M) Truls Acke Troed Troedson (C) Rolf Hansson (SD)
Övriga närvarande	Louise Strand (servicedirektör) Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter) Gertrud Sonesson Wessman (avdelningschef, skolrestauranger) Josefin Haugthon (nämndsekreterare) Carina Scherman (personalföreträdare)
Utses att justera	David Blomgren (M)
Justeringen	2020-06-02
Protokollet omfattar	§60

Underskrifter

Sekreterare	
	Josefin Haugthon	
Ordförande
	Jan Olsson (S)	
Justerande
	David Blomgren (M)	

§ 60 Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Sifs förskola, Skyfallet 1

SN-2020-462

Sammanfattning

Serviceämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för nybyggnation av Sifs förskola inom fastigheten Skyfallet 1. Hyresgäst är förskoleförvaltningen. Byggstart beräknas ske senast under maj 2021 och slutbesiktning beräknas ske under juni 2022. Det kommer att finnas ett behov av marksanering och kostnaden för detta uppskattas i dagsläget till 5 mnkr och kommer vidare att faktureras till tekniska nämnden. Totalt investeringsbelopp är 96 mnkr, vilket inkluderar 9 mnkr avseende konjunktursvängningar på marknaden.

Beslut

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för nybyggnation av Sifs förskola inom fastigheten Skyfallet 1 till ett investeringsbelopp om 96,5 mnkr.

Reservationer och särskilda yttranden

Roland Nilsson (V) lämnar in ett särskilt yttrande, bilaga 3.

Yrkanden

Jan Olsson (S) yrkar bifall till det liggande förslaget.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Sifs förskola, Skyfallet 1
- Förslag på Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Sifs förskola, Skyfallet 1
- Beslut från förskolenämndens arbetsutskott 2020-03-23 Tecknande av hyresavtal för Sifs förskola inom fastigheten Skyfallet 1
- Tjänsteskrivelse Förskolenämndens arbetsutskott 2020-03-23 Tecknande av hyresavtal för Sifs förskola inom fastigheten Skyfallet 1
- Yttrande från Lokal i Malmö (LiMa) avseende Sifs förskola, Skyfallet 1
- Hyresavtal med Förskoleförvaltningen för Sifs förskola, Skyfallet 1
- Ritning för Sifs förskola, Skyfallet 1
- Satellitbild Sifs förskola, Skyfallet 1
- Karta Sifs förskola, Skyfallet 1



Särskilt yttrande - servicenämnden 26/5 2020

Ärende 8: Sifs förskola

Anpassa lekytorna till barnen och inte tvärtom

I detta ärende föreslås en utbyggnad av förskoleplatser, detta tycker vi är mycket bra då behovet av nya platser är stort. Det som inte är bra i förslaget är att målsättningen på 30 m² lektyta per barn inte uppfylls. För Vänsterpartiet är barnens utrymme för utelek en prioriterad fråga.

30 m² lektyta per barn är det långsiktiga mål (v) i anser gälla vid utbyggnad av förskoleplatser i Malmö

Roland Nilsson(v) Banesa Martinez(v)