



Datum
2020-09-17
Vår referens
Pontus Olsson
Planeringsingenjör
pontus.olsson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:142 i Innerstaden i Malmö (Dp 5461) SN-2020-1381

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:142 i Innerstaden i Malmö (Dp 5461) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att ge permanenta förutsättningar för byggnader tillhörande den uteförskola som idag bedriver verksamhet i Pildammsparken.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positivt till detaljplanens syfte och har inget att invända mot förslaget.

Ärendet kommer att skickas direkt till stadsbyggnadsnämnden efter nämndsmötet. Eventuella reservationer och särskilda yttranden kommer att skickas i efterhand tillsammans med protokollsutdraget.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:142 i Innerstaden i Malmö (Dp 5461)
- Förslag på Yttrande Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:142 i Innerstaden i Malmö (Dp 5461)
- Översiktsbild Samråd för förslag på detaljplan på del av fastigheten Innerstaden 9_142 (Dp 5461)
- Plankarta Följemejl Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:142 (Uteförskola i Pildammsparken) i Innerstaden i Malmö (Dp 5461)
- Planbeskrivning Följemejl Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:142 (Uteförskola i Pildammsparken) i Innerstaden i Malmö (Dp 5461)
- Följebrev Följemejl Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:142 (Uteförskola i Pildammsparken) i Innerstaden i Malmö (Dp 5461)

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2020-10-05

Servicenämndens arbetsutskott 2020-10-13

Servicenämnden 2020-10-20

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för del av fastigheten Innerstaden 9:142 i Innerstaden i Malmö (Dp 5461) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att ge permanenta förutsättningar för byggnader tillhörande den uteförskola som idag bedriver verksamhet i Pildammsparken. Förändringen ska ske på sådant sätt att påverkan på parken och allmänhetens tillgänglighet till denna minimeras. Planförslaget innebär att befintlig förskoleverksamhet kan vara kvar i Pildammsparken på lång sikt, genom att det ges möjlighet att uppföra tre nya, permanenta byggnader som ersätter äldre, mindre och delvis tillfälliga vindskydd. Planförslaget innebär också att en befintlig äldre byggnad, ”Häxans hus” bevaras och skyddas från rivning.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positivt till detaljplanens syfte och har inget att invända mot förslaget.

Ansvariga

Louise Strand, servicedirektör

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter