



Datum
2020-09-03
Vår referens
Josefin Haugthon
Utvecklingssekreterare
Josefin.Haugthon@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Lokalbehovsplan för servicenämnden 2021-2035 SN-2020-980

Sammanfattning

Varje år antar kommunfullmäktige en lokalförsörjningsplan. Syftet med planen är att peka ut riktningen i stadens lokalutveckling för de kommande 15 åren. Kommunstyrelsen (genom stadskontoret) ansvarar för ledning, samordning och uppsikt av stadens lokalförsörjning. Servicenämnden (genom lokalprocess enheten) ansvarar för den operativa samordningen av lokalförsörjningsprojekt.

Servicenämndens ansvar när det gäller lokalförsörjningen i Malmö stad handlar bland annat om att se till att kapaciteten möter upp behoven hos de andra nämnderna. Det handlar då främst om att leverera förskolor, grundskolor, gymnasieskolor, boende och olika typer av lokaler som är kvalitativa och ändamålsenliga för verksamheterna.

Eftersom servicenämndens verksamhet i huvudsak styrs av befolkningsprognoser samt befolkningsutveckling för andra facknämnder som förskola, grundskola, gymnasieskola det svårt att garantera lokalutvecklingen inom servicenämndens egna lokaler på lång sikt. Detta eftersom den delvis baseras på andra nämnders verksamhet och planering samt avveckling och nybyggnation. En annan aspekt som försvårar är att avtal och beställningar kan variera över tid.

Servicenämndens lokalbehovsplan visar att för planeringsperioden 2021–2035 ligger den egna lokalkapaciteten i stort sett i nivå med den nuvarande efterfrågan. Ur ett historiskt perspektiv har servicenämndens lokalbehov inte ändrats särskilt mycket och kommer troligtvis inte göra det heller inom den närmsta tiden. Nämndens egna lokalbehov kan så klart ändras om det sker omorganisationer, om det startas nya verksamheter eller om verksamheter läggs ner. På samma sätt anser nämnden att merparten av lokalerna är anpassade efter verksamhetens omfattning, användningsområden och behov samt att de används optimalt.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner Lokalbehovsplan för servicenämnden 2021–2035.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Lokalbehovsplan för servicenämnden 2021-2035
- Lokalbehovsplan för servicenämnden 2021-2035

Beslutsplanering

Serviceämndens ordförandeberedning 2020-09-07

Serviceämndens arbetsutskott 2020-09-15

Serviceämnden 2020-09-22

Beslutet skickas till

Serviceförvaltningens lokalsamordnare

Kommunstyrelsen

Ansvariga

Lena Lundin, avdelningschef kansli- och utveckling

Louise Strand, servicedirektör