



Datum
2020-04-30
Vår referens
Pontus Olsson
Planeringsingenjör
pontus.olsson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss om Samråd för detaljplan för fastigheten i Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622) SN-2020-450

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för fastigheten i Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bebygga området med blandad stadsbebyggelse. Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden efterlyser mer ingående undersökningar om utnyttjandegrad/exploateringstal mot bakgrund av pandemi/epidemiologiska erfarenheter. I övrigt ställer sig servicenämnden positivt till detaljplanens syfte.

Förslag till beslut

1. Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

- Reservation från nya moderaterna Detaljplan för fastigheten Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622)
- Särskilt yttrande från Liberalerna Detaljplan för fastigheten Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622), Stadsbyggnadsnämnden 2018-12-19
- Karta/Ritning/Satellitbild över fastighet
- Plankarta samråd för Detaljplan för fastigheten Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622)
- Planbeskrivning Detaljplan för fastigheten Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622)
- Följebrev till samrådshandlingar Detaljplan för fastigheten Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622)
- Tjänsteskrivelse Samråd för detaljplan för fastigheten i Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622)
- Förslag på Yttrande Samråd för detaljplan för fastigheten i Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622)
- Översiktsbild Samråd för detaljplan för fastigheten i Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5622)

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2020-05-11

Servicenämndens arbetsutskott 2020-05-19

Servicenämnden 2020-05-26

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för fastigheten i Limhamn 155:355 m.fl. i Bunkeflostrand i Malmö till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bebygga området med blandad stadsbebyggelse. Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden efterlyser mer ingående undersökningar om utnyttjandegrad/exploateringstal mot bakgrund av pandemi/epidemiologiska erfarenheter. I övrigt ställer sig servicenämnden positivt till detaljplanens syfte.

Ansvariga

Louise Strand, servicedirektör

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter