



Datum

2020-03-30

Vår referens

Pontus Olsson

Planeringsingenjör

pontus.olsson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) SN-2020-309**

#### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) i Malmö till servicenämnden för yttrande. Planprogrammets syfte är att genom fysiska stadsövergripande satsningar förbättra de sociala förhållandena i området. Genom att skapa nya attraktiva livsmiljöer och överbygga fysiska och mentala barriärer det i sin tur möjlighet för ökad trygghet, hälsa, integration och delaktighet för stadsdelens utveckling. Fem stadskvaliteter ger stöd för att genomföra den här sortens stadsutveckling. Utvecklingsprocessen kan ta sin början nu med en tidshorisont mot år 2040 för färdigställande.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där nämnden i huvudsak ställer sig bakom förslaget men lyfter några synpunkter vad det gäller nämndens frånvaro i planprogrammets referensgrupp, klimatpåverkan samt begreppsförtydligande.

#### **Förslag till beslut**

Servicenämnden ställer sig i huvudsak bakom förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg och godkänner därmed förvaltningens förslag till yttrande.

#### **Beslutsunderlag**

- Särskilt yttrande Vänsterpartiet Stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2020-02-13
- Särskilt yttrande Moderaterna och Centerpartiet Stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2020-02-13
- Reservation Sverigedemokraterna Stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2020-02-13
- Reservation Moderaterna stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2020-02-13
- Särskilt yttrande Vänsterpartiet stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2018-08-23
- Reservation Sverigedemokraterna stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2018-08-23
- Reservation Moderaterna och Liberalerna stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2018-08-23

- PM Övergripande trafikanalys Amiralstaden
- Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051)
- Följebrev Samråd för förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051)
- Tjänsteskrivelse Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051)
- Förslag på Yttrande Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051)

### **Beslutsplanering**

Servicenämndens ordförandeberedning 2020-04-07

Servicenämndens arbetsutskott 2020-04-21

Servicenämnden 2020-04-28

### **Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadsnämnden

### **Ärendet**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) i Malmö till servicenämnden för yttrande. Planprogrammets syfte är att genom fysiska stadsövergripande satsningar förbättra de sociala förhållandena i området. Genom att skapa nya attraktiva livsmiljöer och överbrygga fysiska och mentala barriärer det i sin tur möjliggör för ökad trygghet, hälsa, integration och delaktighet för stadsdelens utveckling. Fem stadskvaliteter ger stöd för att genomföra den här sortens stadsutveckling. Utvecklingsprocessen kan ta sin början nu med en tidshorisont mot år 2040 för färdigställande.

Planprogrammets vision *Malmös nya berättelse när stadsväven växer österut* består av ett förslag till en fysisk utformning (strukturplan) för att utveckla stadsdelen med omkring 2 800 nya bostäder, 500 grundskoleplatser, 450 förskoleplatser och cirka 1 500 arbetsplatser. Förslagets bärande del är att bygga om Amiralsgatan till en mer trygg miljö och införliva området i stadens övriga stadsstruktur med nya kvarter och fler tvärgående kopplingar i gatuplan.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där nämnden i huvudsak ställer sig bakom förslaget men lyfter några synpunkter vad det gäller nämndens frånvaro i planprogrammets referensgrupp, klimatpåverkan samt begreppsförtydligande.

### **Ansvariga**

Louise Strand, servicedirektör

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter