



Datum
2020-01-30
Vår referens
Pontus Olsson
Planeringsingenjör
pontus.olsson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö (Dp 5565) SN-2019-1747

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för del av Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en fortsatt omvandling av den södra delen av Västra Hamnen, från industri- och hamnområde till blandad stad med bebyggelse av innerstadskaraktär.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig bakom detaljplanens syfte men vill framföra synpunkter på de nya eller ombyggda broarnas utformning vad gäller driftsförutsättningar, ytskikt samt materialval.

Förslag till beslut

1. Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

- Särskilt yttrande från Vänsterpartiet Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö (Dp 5565), stadsbyggnadsnämnden 2017-06-22
- Plankarta Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö (Dp 5565)
- Planbeskrivning Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö (Dp 5565)
- Följebrev Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö (Dp 5565)
- Tjänsteskrivelse Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö (Dp 5565)
- Förslag på Yttrande Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö (Dp 5565)
- Översiktsbild, fastigheten Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2020-02-03

Servicenämndens arbetsutskott 2020-02-10

Servicenämnden 2020-02-14

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för del av Makrillen 3 m.fl. i Hamnen i Malmö till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en fortsatt omvandling av den södra delen av Västra Hamnen, från industri- och hamnområde till blandad stad med bebyggelse av innerstadskaraktär. Syftet är också att möjliggöra en utveckling av gatunätet som knyter samman Västra Hamnen med Malmös centrala och västra delar, för att skapa mer stadsmässiga gaturum och förbättra tillgängligheten för såväl fotgängare, cyklister, kollektivtrafik som biltrafik. Detaljplanen ska vidare säkerställa allmänna gång- och cykelstråk genom området i öst-västlig riktning och längs Turbinkanalen.

Servicenämnden ställer sig bakom detaljplanens syfte men vill framföra synpunkter på de nya eller ombyggda broarnas utformning vad gäller driftsförutsättningar, ytskikt samt materialval.

Ansvarig

Louise Strand, servicedirektör

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter