



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2017-06-19 kl. 13:00 Sluttid:
Plats	Lokal Stortorget, Stadshuset
Beslutande ledamöter	Petra Bergquist (S), Ordförande Eva Bertz (L), Andre vice ordförande Jan Olsson (S) Yngve Roland Nilsson (V) Camilla Andersson (M) Roy Tonni Valentin Andersson (SD) Ingela Andersson (S) ersätter Gert Åke Jakobsson (S) Inger Åhlin (MP) ersätter Vakans MP (MP), Vice ordförande Martin Olsson (M) ersätter Karin Elisabet Olsson (M)
Ej tjänstgörande ersättare	Jean Pierre Denape (S) Malin Håård (V) Peter Samuelsson (L) Stefan Greschner (SD)
Övriga närvarande	Cecilia Antonssn, ekonomichef, tf servicedirektör Olof Malmström, HR-chef Benny Thell, avdelningschef stadsfastigheter Jerker Johansson, avdelningschef kommunteknik Lotta Liedberg, sekreterare Leif Nilsson, Vision Lovisa Eriksson
Utses att justera	Ewa Bertz (L)
Justering	2017-06-21
Protokollet omfattar	§90

§ 90 Om-, till-, och nybyggnation inom Djupadalsskolan, Djupadal 2

SN-2017-724

Sammanfattning

Serviceämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för om-, till- och nybyggnation av Djupadalsskolan inom fastigheten Djupadal 2. Totalt investeringsbelopp är 139 miljoner kronor med en osäkerhetsfaktor på +/- 10 %. Eventuella kostnader för markhantering ingår inte i ansökan om objektsgodkännande. Serviceämnden föreslår samtidigt kommunstyrelsen att återta tidigare godkänd ansökan.

Beslut

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för om-, till- och nybyggnation av grundskola Djupadalsskolan inom fastigheten Djupadal 2 till ett investeringsbelopp om 139 miljoner kronor +/- 10 % och föreslår kommunstyrelsen att återta tidigare godkänd ansökan STK-2014-339.

Yrkanden

Ordförande yrkar bifall till liggande förslag.

Ewa Bertz (L), Martin Olsson (M), Camilla Andersson (M) och Tonni Andersson (SD) yrkar att det sätts punkt efter 139 miljoner kronor.

Roland Nilsson (V) yrkar att det i beslutet ändras till 139 miljoner kronor +/- 10 miljoner kronor.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns tre förslag till beslut.

Ordförande ställer de tre förslagen mot varandra.

Ordförande ställer ordförandes förslag mot Ewa Bertz (L), Martin Olssons (M) Camilla Anderssons (M) och Tonni Anderssons (SD) förslag och finner att nämnden bifaller ordförandes förslag.

Ordförande ställer ordförandes förslag mot Roland Nilssons (V) förslag och finner att nämnden bifaller ordförandes förslag.

Votering begärs.

Votering

Ordförande ställer Ewa Bertz (L), Martin Olssons (M), Camilla Anderssons (M) och Tonni Anderssons (SD) förslag mot Roland Nilssons (V) förslag.

Ja för Rolands Nilssons (V) förslag.

Nej för Ewa Bertz (L) m.fl. förslag.

Ja får 1 röst, nej får 4 röster och 4 avstår.

Ordförande ställer Ewa Bertz (L), Martin Olssons (M), Camilla Anderssons (M) och Tonni Anderssons (SD) förslag mot ordförandes förslag.

Ja för ordförandes förslag.

Nej för Ewa Bertz (L) m.fl. förslag.

Ja får 4 röster nej får 4 röster och 1 avstår, ordförandes röst blir urslagsgivande. Voteringslista bilaga 5.

Särskilda yttranden, reservationer

Ewa Bertz (L), Martin Olsson (M) och Camilla Andersson (M) lämnar en muntlig reservation.

Tonni Andersson (SD) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga 6.

Beslutsunderlag

- LiMas yttrande
- Avtal Djupadalsskolan ny- och tillbyggnation
- Avtal Djupadalsskolan ombyggnation
- Avtal Wadstagården
- Karta
- Tjänsteskrivelse GSN 170524 Djupadal
- Tjänsteskrivelse GSN 170529 Djupadal
- §96 Tecknande av tilläggsavtal för Djupadal 2 ny- och tillbyggnation inom Djupadalsskolan
- §97 Tecknande av tilläggsavtal för Djupadal 2 ombyggnation inom Djupadalsskolan



Voteringslista: §90

Ärende: Om-, till-, och nybyggnation inom Djupadalsskolan, Djupadal 2, SN-2017-724

Voteringslist(or)

Ja för Roland Nilssons (V) förslag +/- 10 miljoner kronor, nej för Ewa Bertz (L) m.fl. förslag, punkt efter 139 miljoner kronor.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Petra Bergquist(S), Ordförande			X
Eva Bertz(L), Andre vice ordförande		X	
Jan Olsson(S), Ledamot			X
Yngve Roland Nilsson(V), Ledamot	X		
Camilla Andersson(M), Ledamot		X	
Roy Tonni Valentin Andersson(SD), Ledamot		X	
Ingela Andersson(S), Ersättare			X
Inger Åhlin(MP), Ersättare			X
Martin Olsson(M), Ersättare		X	
Resultat	1	4	4

Ja för ordförandes förslag, nej för Ewa Bertz (L) m.fl. förslag, punkt efter 139 miljoner kronor.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Petra Bergquist(S), Ordförande	X		
Eva Bertz(L), Andre vice ordförande		X	
Jan Olsson(S), Ledamot	X		
Yngve Roland Nilsson(V), Ledamot			X
Camilla Andersson(M), Ledamot		X	
Roy Tonni Valentin Andersson(SD), Ledamot		X	
Ingela Andersson(S), Ersättare	X		
Inger Åhlin(MP), Ersättare	X		
Martin Olsson(M), Ersättare		X	
Resultat	4	4	1



Servicenämnden i Malmö, 2017-06-19.

**Ärende: 7. Om-, till-, och nybyggnation inom Djupadalsskolan, Djupadal 2.
SN 2017-724.**

SÄRSKILT YTTRANDE.

Rubricerat projekt på Djupadalsskolan medför en projekterad kostnad i storleksordningen 139 miljoner kronor med en osäkerhetsfaktor på +/- 10 %.

Sverigedemokraterna är införstådda med att det inte går att exakt på decimalen fastställa slutpriset vid projekteringar av byggprojekt. Dock anser vi att ett "takpris" bör kunna tas fram

eftersom Malmö kommun ofta bygger i egen regi och behoven kommer att öka.

Kostnaden för Malmö Live landade på den gigantiska summan av 1,278 miljarder och ombygg-

naden av Amiralsgatan för anpassning till MalmöExpressen överskred den budgeterade kostnaden på 49,2 miljoner kronor med 16,3 miljoner.

Det går inte att utesluta att byggsektorn som i stor utsträckning präglas av oligopol där de stora aktörerna har ett egenintresse av att höja prisbilden när byggnader skall finansieras med

offentliga medel även om detta i sak svårligen kan bevisas.

Från Sverigedemokraternas sida ser vi det som angeläget med en strikt kostnadsberäkning och budgetuppföljning tidigt i planeringskedet för att möjliggöra ett "takpris" redan vid anbudsförfarandet. Då skapas incitament för entreprenörer att redan vid anbudsförfarandet beakta eventuellt tillkommande ÄTA. (Ändring och Tillbyggnads Arbeten).

Malmö 2017-06-19.

Tonni Andersson med instämmande av Stefan Greschner.

