



Datum

2019-05-28

Vår referens

Pontus Olsson

Planeringsingenjör

pontus.olsson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö (Dp 5603) SN-2019-710

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö till servicenämnden för yttrande.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och har inget att erinra mot förslaget.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Plankarta Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö (Dp 5603)
- Planbeskrivning Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö (Dp 5603)
- Följebrev Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö (Dp 5603)
- Tjänsteskrivelse Samråd för förslag på detaljplan för fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö (Dp 5603)
- Snedbild Dp 5603
- Förslag på Yttrande Samråd för förslag på detaljplan för fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö (Dp 5603)

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2019-06-03

Servicenämndens arbetsutskott 2019-06-11

Servicenämnden 2019-06-18

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för fastigheten Ledebur 15 i Innerstaden i Malmö till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att pröva markens lämplighet att, förutom kontorsändamål, även medge centrumändamål i källarplanet och därmed bekräfta pågående markanvändning på fastigheten. Då fastigheten ligger inom ett område som är kulturhistoriskt särskilt värdefullt och byggnaden på fastigheten utgörs av gamla stadshuset (Stadens kontorshus), behöver även skydd av kulturvärden ses över.

Ansvariga

Helén Nilsson, tf servicedirektör