



Datum

2019-04-30

Vår referens

Pontus Olsson

Planeringsingenjör

pontus.olsson@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för kvarteret Virket i Innerstaden i Malmö (Dp 5616) SN-2019-649

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag på detaljplan för kvarteret Virket i Innerstaden i Malmö till servicenämnden för yttrande. Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där servicenämnden ställer sig positivt till detaljplanens syfte och har inget att erinra mot förslaget.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Plankarta Samråd för förslag på detaljplan för kvarteret Virket i Innerstaden i Malmö (Dp 5616)
- Planbeskrivning Samråd för förslag på detaljplan för kvarteret Virket i Innerstaden i Malmö (Dp 5616)
- Följebrev Remiss om samråd för förslag på detaljplan för kvarteret Virket i Innerstaden i Malmö (Dp 5616)
- Tjänsteskrivelse Samråd för förslag på detaljplan för kv Virket i Innerstaden i Malmö (Dp 5616)
- Snedbild
- Förslag på Yttrande Samråd för förslag på detaljplan för kv Virket i Innerstaden i Malmö (Dp 5616)

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2019-05-06

Servicenämndens arbetsutskott 2019-05-14

Servicenämnden 2019-05-21

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag på detaljplan för kvarteret Virket i Innerstaden i Malmö till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att förtäta kvarteret Virket med blandad stadsbebyggelse genom att möjliggöra ny användning för befintliga byggnader och en bred användning för ny bebyggelse.

Planen medger att byggnader kan sammanbyggas till en sluten kvartersstruktur och med en skyddad innergård. En ny byggnad, med publika funktioner, öppnar upp kvarteret mot busstationen.

Planförslaget medger vidare centrumändamål, gymnasie- och vuxenutbildning, patienthotell och tillfällig vistelse (exempelvis hotell, vandrarhem och konferenslokaler).

Ansvariga

Helén Nilsson tf. servicedirektör