



Datum

2019-03-28

Vår referens

Pontus Olsson

Planeringsingenjör

pontus.olsson@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Remiss om Samråd för förslag på Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö (Dp 5530) SN-2019-504**

#### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö till servicenämnden för yttrande. Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där servicenämnden ställer sig positivt till detaljplanens syfte och har inget att erinra mot förslaget.

#### **Förslag till beslut**

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

#### **Beslutsunderlag**

- Reservation från Centerpartiet och Moderaterna Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö (Dp 5530)
- Särskilt yttrande från Vänsterpartiet Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö (Dp 5530)
- Plankarta Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö (Dp 5530)
- Planbeskrivning Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö (Dp 5530)
- Följebrev Detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö (Dp 5530)
- Tjänsteskrivelse Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö (Dp 5530)

#### **Beslutsplanering**

Servicenämndens ordförandeberedning 2019-04-08

Servicenämndens arbetsutskott 2019-04-16

Servicenämnden 2019-04-23

#### **Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadsnämnden

**Ärendet**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för del av fastigheten Hyllie 165:61 (öster om Mässan) i Hyllie i Malmö till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten till tät, blandad och stadsmässig bebyggelse med bostäder, kontor, förskola och parkeringshus. Syftet är vidare att säkerställa det gröna stråk som finns utpekad i översiktsplanen. Inom parkstråket ska det göras plats för rekreation, en dagvattendamm och en områdeslekplats.

**Ansvariga**

Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter

Carina Tempel, servicedirektör