



Datum  
2019-03-07  
Vår referens  
David Davholm  
Förvaltare  
david.davholm@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Toarp LSS-boende inom fastigheten Toarp 6:2 SN-2019-417**

#### **Sammanfattning**

Serviceämnden ansöker hos kommunstyrelsen om objektsgodkännande för nybyggnation av LSS-boende inom fastigheten Toarp 6:2 i Malmö. Hyresgäst är funktionsstödsnämnden. Byggstart beräknas till september 2019 med överlämning till hyresgäst juni 2020. Inom projektet finns inget behov av markhantering. Totalt investeringsbelopp är 43 mnkr.

#### **Förslag till beslut**

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunstyrelsen för nybyggnation av Toarp LSS-boende inom fastigheten Toarp 6:2 till ett investeringsbelopp om 43 mnkr.

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Objektsgodkännande för nybyggnation av Toarp LSS-boende inom fastigheten Toarp 6:2
- Hyresavtal
- Protokollsutdrag funktionsstödsnämnden 2019-01-28 §18 Avtal gällande nytt LSS-boende: Toarp 6:2
- Yttrande från LiMA om hyresförslag för Toarps LSS, i fastigheten Toarp 6:2, Malmö
- G-Tjänsteskrivelse funktionsstödsnämnden 2019-01-28 Avtal gällande nytt LSS-boende: Toarp 6:2
- Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Toarp LSS-boende inom fastigheten Toarp 6:2
- Satellitbild
- Karta med markerat projekt
- Ritning
- Ritning av utemiljö

#### **Beslutsplanering**

Serviceämndens ordförandeberedning 2019-03-11  
Serviceämndens arbetsutskott 2019-03-19  
Serviceämnden 2019-03-26

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

**Ansvariga**

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter

Carina Tempel, servicedirektör