



Reservation

Stadsbyggnadsnämnd 2017-08-24

Ärende: Detaljplan för fastigheterna Innerstaden 30:40 och Innerstaden 31:7 (Ellstorp) m.fl. i Innerstaden i Malmö (Dp 5564)

Nr: SBN-2017-6

I den här begäran om planuppdrag lägger man ut riktningen för delar av Kirseberg som kommer befinna sig i bra stationsnära läge. Där finns en del positiva delar i denna plan, men som så många gånger förr missar man chansen att utnyttja ett bra centralt läge för högre bebyggelse. Man fastnar i sin övertygelse att mer än 4-6 våningar på något sätt är skadligt för utvecklingen av området. Vi delar inte den övertygelsen utan tror att väsentligt högre byggnation kan vara positivt, framförallt för de centrala delarna av vår stad.

Vi tror att planen och området hade haft chansen att verkligen blomma ut med väsentligt högre byggnation. Högre bebyggelse hade också inneburit att vi hade kunnat få fram fler attraktiva lägenheter per utnyttjad markyta. Vi yrkade därför på återremiss för att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att återkomma med ett omarbetat underlag med väsentligt högre byggnation. Då vårt yrkande inte vann majoritetens gillande reserverar vi oss mot beslutet.

Simon Chrisander (L)

Tomas Pettersson (M)
2:e vice ordförande

Med instämmande av:

Lars Hellström (L)